



# AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

**óDon Giovanni Silvestriô**

**RESIDENZA SOCIO SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI**

D.P.R. 25-5-60, n. 729 - D.A.R.S.S. 8-2-89, n. 6

Atto dirigenziale n. 93/ 19.02.2009 Servizio Sistema Integrato Servizi Sociali ñ Regione Puglia  
Iscritta nel registro delle attività socio-assistenziali destinate agli anziani della R.S.S.A con atto dirigenziale n. 294 /  
28/4/2010 Servizio Politiche di Benessere Sociale e Pari Opportunità ñ Regione Puglia

Largo San Giuseppe, 7

**Castellana Grotte (BA)**

**Cod. Fisc.: 80006570727**



**Determinazione n. 46**

**Servizio Segreteria ñ Ragioneria**

**Oggetto:** Servizio di gestione e manutenzione dell'ôimpianto di climatizzazione estiva esistente presso la RSSA óDon Giovanni Silvestriô ñ CIG: Z0414FE52B ñ Proroga in favore della Società Cooperativa DINAMO R.L., da Acquaviva delle Fonti - Impegno di spesa - Determinazioni.

L'anno duemiladiciotto, il giorno UNO, del mese di **Agosto**.

## **IL RESPONSABILE**

### **PREMESSO:**

**CHE** con determinazione della sottoscritta Responsabile del Servizio n. 32 del 07.07.2015, per i motivi nella stessa indicata ed a cui **ôper relationemô** si rinvia, è stato, tra l'altro, stabilito:

- ♦ ôdi aggiudicare in via definitiva, in favore della Società Cooperativa DINAMO R.L., da Acquaviva delle Fonti, il servizio di gestione e manutenzione dell'ôimpianto di climatizzazione estiva esistente presso la RSSA óDon Giovanni Silvestriô, della durata di anni 3 (tre), decorrenti dalla data di affidamento ovvero dalla data di affidamento del servizio sotto le riserve di legge, per il ribasso percentuale unico e incondizionato del 39,523% e, quindi, il prezzo di ù 1.973,97 (rettificato) per servizi di gestione e manutenzione ordinaria a canone, oltre ù 96,00 per gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e per il servizio di manutenzione straordinaria e lavori, oltre ù 40,00 per gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e il seguente costo orario comprensivo degli oneri per la sicurezza, per la manutenzione straordinaria:
  - operaio specializzato: ùh 25,20;
  - operaio qualificato ù/h 22,52;
  - operaio comune ù/h 20,29;
- ♦ di dare atto che l'ôefficacia dell'ôaggiudicazione definitiva di cui al precedente punto n.2, resta sospesa negli effetti fino al positivo esito delle verifiche di cui all'ôart.48, comma 2 del D.Lgs. n.163/06, in conformità con il dettato di cui all'ôart.11, comma 8 del D.Lgs. n.163/06;
- ♦ di prevedere che gli effetti dell'ôaggiudicazione definitiva si producano con efficacia retroattiva ex art.1353 del Codice Civile al positivo esito della condizione sospensiva dell'ôacquisizione

documentale che comprovi l'assenza delle condizioni ostative già dichiarata in sede di gara, senza alcun ulteriore provvedimento espresso da parte della stazione appaltante;

- ♦ di disporre l'avvio del servizio in via d'urgenza al soggetto aggiudicatario sotto le riserve di Legge, giusta quanto stabilito con determinazione n. 27/2015 in quanto occorre avere sempre perfettamente funzionanti tutti gli impianti oggetto del servizio di manutenzione che si affida;
- ♦ di dare atto che la spesa sarà esigibile:
  - nell'anno 2015 per € 620,58 + IVA 22% e così per € 757,11;
  - nell'anno 2016 per € 496,46 + IVA 22% e così per € 605,68;
  - nell'anno 2017 per € 496,46 + IVA 22% e così per € 605,68;
  - nell'anno 2018 per € 496,46 + IVA 22% e così per € 605,69;
- ♦ di impegnare la complessiva spesa di € 2.109,97, oltre IVA come per legge, così come segue:
  - € 757,11, al Capitolo di PEG n. 1632 del Bilancio di Previsione 2015 intitolato: "Manutenzione ordinaria e riparazioni impianti e macchinari" (Piano dei conti finanziario: 1.03.02.09.004);
  - € 605,68 al Capitolo di PEG n. 1632 del Bilancio di Previsione 2016 intitolato: "Manutenzione ordinaria e riparazioni impianti e macchinari" (Missione 12 Programma 3 Titolo 1 Macroaggregato 103);
  - € 605,68 al Capitolo di PEG n. 1632 del Bilancio di Previsione 2017 intitolato: "Manutenzione ordinaria e riparazioni impianti e macchinari" (Missione 12 Programma 3 Titolo 1 Macroaggregato 103);
  - di € 605,69 sarà impegnata al corrispondente capitolo di spesa Bilancio 2018;
- ♦ di dare atto che il contratto con la Società Cooperativa DINAMO R.L., da Acquaviva delle Fonti, dovrà intendersi perfezionato mediante scambio di corrispondenza secondo gli usi commerciali;
- ♦ di dare atto, altresì, che l'operatore economico aggiudicatario dovrà costituire la garanzia fidejussoria definitiva di cui all'art.113, comma 1, del Decreto Legislativo 12/4/2006, n. 163;
- ♦ di dare atto, infine, che l'affidamento disposto con il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul sito web istituzionale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 32, della Legge 190/2012;
- ♦ di stabilire che alla presente determinazione venga dato adempimento e di trasmetterne copia al Presidente del Consiglio di Amministrazione di questa Azienda;

CHE con l'verbale di inizio del servizio sotto le riserve di legge è sottoscritto dalle parti in data 06.08.2015, si è dato inizio al servizio di gestione e manutenzione dell'impianto di climatizzazione estiva esistente presso questa RSSA della durata di anni 3 (tre);

CHE pertanto il contratto in essere con la Società Cooperativa DINAMO R.L. perverrà a scadenza il 05.08.2018;

#### **CONSIDERATO:**

CHE vi è l'effettiva necessità di assicurare il servizio di gestione e manutenzione in parola, senza soluzione di continuità presso questa Residenza per Anziani non autosufficienti, per il normale funzionamento della stessa, stante anche la stagione estiva in corso;

CHE nelle more della definizione e dell'approvazione di un nuovo Capitolato d'appalto per l'affidamento del Servizio di gestione e manutenzione dell'impianto di climatizzazione estiva esistente presso questa RSSA da parte del Consiglio di Amministrazione e del reperimento di un nuovo contraente mediante apposita procedura di gara, si rende necessario disporre una proroga tecnica del contratto in essere con Società Cooperativa DINAMO R.L., da Acquaviva delle Fonti, per un periodo di mesi 6 (sei), decorrenti dal 06.08.2018 e scadenti il 05.02.2019, agli stessi patti e condizioni, anche di carattere economico, di cui al vigente contratto;

CHE contattata per le vie brevi, la Società Cooperativa DINAMO R.L., da Acquaviva delle Fonti, si è dichiarata disponibile alla prosecuzione del servizio in parola, dalla data del 06.08.2018 e sino al 05.02.2019, agli stessi patti e condizioni, anche di carattere economico, di cui al vigente contratto;

**PRECISATO** che:

l'esercizio della proroga è preordinato al soddisfacimento del pubblico interesse insito nella garanzia della prosecuzione dello svolgimento del servizio di cui sopra, nelle more dell'espletamento delle procedure necessarie per l'individuazione del contraente al quale affidare, previa stipula di nuovo rapporto negoziale, l'attività stessa;

la proroga è un istituto adoperabile dalle amministrazioni per il tempo strettamente necessario a completare procedure di gare già indette (o ad avviarle ed ultimarle ex novo);

**RICHIAMATE** le deliberazioni dell'Autorità di vigilanza dei contratti pubblici in merito alla proroga dei contratti, ove viene chiarito che la proroga di un affidamento, in ossequio al principio costituzionale di continuità dell'azione amministrativa (art. 97 della Costituzione) può essere prevista solo in casi eccezionali, come nelle more dell'individuazione del nuovo contraente (Deliberazione n. 66 del 18/07/2012; Deliberazione n. 86 del 06/10/2011);

**CONSIDERATO** che non sussiste la necessità di richiedere un nuovo codice CIG per la proroga cosiddetta tecnica del contratto di affidamento in essere, come da nota fornita dall'A.V.C.P., nella sezione FAQ- Tracciabilità dei flussi finanziari n° A42, che si riporta nel prosieguo: «non è prevista la richiesta di un nuovo CIG quando la proroga sia concessa per garantire la prosecuzione dello svolgimento del servizio (in capo al precedente affidatario) nelle more dell'espletamento delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo soggetto affidatario»;

**DATO ATTO** dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse in relazione al procedimento in oggetto (L.190/2012 e D.P.R. 62/2013);

**DATO ATTO**, inoltre, che è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità contributiva (DURC) e che lo stesso risulta regolare e valido fino al 25.11.2018;

**RITENUTO**, pertanto, di prorogare il rapporto contrattuale in essere con la Società Cooperativa DINAMO R.L., da Acquaviva delle Fonti, agli stessi patti e condizioni, anche di carattere economico vigenti, per il periodo di mesi 6 (sei) a far tempo dal 06.08.2018 e sino al 05.02.2019;

**VISTA** la vigente normativa Regionale di riferimento per l'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona;

**VISTE** le linee guida per le ASP diramate dalla Regione Puglia in data 29.09.2010;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 9 del 09.02.2018 di approvazione del Bilancio di Previsione 2018/2020 ed assegnazione PEG alla sottoscritta Responsabile;

**VISTA** la deliberazione Commissariale n. 24 del 16.03.2010;

**VISTO** il provvedimento del Presidente del 04.10.2017, prot. n. 776 di conferma incarico di P.O. nei riguardi della sottoscritta;;

**VISTO** il vigente Statuto dell'ASP «Don Giovanni Silvestri»;

**VISTO** il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del C.d.A. n. 13 del 29.10.2013;

## **DETERMINA**

- 1) **DI RICHIAMARE** le premesse quali parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) **DI PROROGARE**, per le ragioni tutte ampiamente espresse nel preambolo del presente atto, alla Società Cooperativa DINAMO R.L., da Acquaviva delle Fonti, l'affidamento del servizio di gestione e manutenzione dell'impianto di climatizzazione estiva esistente presso la RSSA «Don Giovanni Silvestri», per la durata di mesi 6 (sei) a far tempo dalla data di naturale scadenza del contratto in essere, ovvero dal 06.08.2018 e sino a tutto il 05.02.2019, agli stessi patti e condizioni, anche di carattere economico di cui al vigente contratto;
- 3) **DI DARE ATTO** che tale proroga viene disposta per i soli tempi tecnici, che si quantificano in mesi 6 (sei), strettamente necessari per pervenire all'individuazione di un nuovo contraente mediante apposita procedura di gara;

- 4) **DI IMPEGNARE E IMPUTARE** la spesa di € 248,23, oltre IVA come per legge, e così per complessivi € 302,84 al Capitolo di PEG n. 1632 del Bilancio di Previsione 2018-2020 ñ annualità 2018 per € 243,97 e annualità 2019 per € 58,87 - intitolato: óManutenzione ordinaria e riparazione impianti e macchinariô;
- 5) **DI STABILIRE** che a tale affidamento in proroga sarà attribuito il seguente CIG: Z0414FE52B;
- 6) **DI TRASMETTERE** copia del presente atto alla Società Cooperativa DINAMO R.L., da Acquaviva delle Fonti, perché ne abbia piena e completa conoscenza e per i relativi adempimenti conseguenziali;
- 7) **DI DARE ATTO** che il contratto di proroga con la Società Cooperativa DINAMO R.L., da Acquaviva delle Fonti, deve intendersi perfezionato mediante scambio di corrispondenza commerciale senza oneri aggiuntivi;
- 8) **DI DEMANDARE** all'Economista dell'Ente la pubblicazione sul sito internet dell'ASP óDON GIOVANNI SILVESTRIô, Sezione Trasparenza, sotto-sezione óBandi di gara e contrattiô ai sensi dell'art. 37, co. 1, del D.Lgs n. 33/2013 e dell'art. 1 co. 32, della L. n. 190/2012, della presente proroga;
- 9) **DI STABILIRE** che alla presente determinazione venga dato adempimento e di trasmetterne copia al Presidente del Consiglio di Amministrazione di questo Ente.

Dom/Doc./Manutenz.imp.cond.proroga

**Il Responsabile del Servizio**  
F.to Elisabetta MANGHISI

Ai sensi dell'art. 26 del Regolamento di Contabilità dell'ASP óDon Giovanni Silvestriô approvato con deliberazione del CdA n. 13 del 29.10.2013, in data 01.08.2018 si attesta la regolarità contabile in uno con la correlata copertura finanziaria.

Impegno n. \_\_\_\_\_

**Il Responsabile del Servizio**  
F.to Elisabetta MANGHISI

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente Determina viene pubblicata mediante affissione All'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona óDon Giovanni Silvestriô in data odierna per rimanervi dieci giorni consecutivi.

Castellana Grotte 10.08.2018

**Il Responsabile della Pubblicazione**  
F.to Domenico INTINI

