



AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

“Don Giovanni Silvestri”

RESIDENZA SOCIOSANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI

D.P.R. 25-5-60, n. 729 - D.A.R.S.S. 8-2-89, n. 6

Atto dirigenziale n. 93/ 19.02.2009 Servizio Sistema Integrato Servizi Sociali – Regione Puglia
Iscritta nel registro delle attività socio-assistenziali destinate agli anziani della R.S.S.A con atto dirigenziale n. 294/
28/4/2010 Servizio Politiche di Benessere Sociale e Pari Opportunità – Regione Puglia

Largo San Giuseppe, 7

Castellana Grotte (BA)

Cod. Fisc.: 80006570727



Determinazione n. 45

Servizio Segreteria - Ragioneria

Oggetto: Acquisto su MEPA mediante Trattativa diretta del servizio di gestione e manutenzione biennale dell'impianto termico e dell'impianto idrico-fognario esistenti presso la RSSA "Don Giovanni Silvestri" – CIG: ZF51EAB3F6 - Determinazioni.

L'anno duemiladiciassette, il giorno CINQUE, del mese di **Settembre**.

IL RESPONSABILE

PREMESSO:

CHE questa Azienda deve ottemperare all'esercizio e alla manutenzione del proprio impianto termico, nonché a quella del proprio impianto idrico-sanitario e fognario;

CHE l'esercizio e la manutenzione del proprio impianto termico costituisce il complesso di operazioni che comporta l'assunzione di responsabilità finalizzata alla "gestione" dell'impianto stesso, che include:

- la manutenzione ordinaria;
- la conduzione;
- il controllo;

nel rispetto delle norme in materia di sicurezza, di contenimento dei consumi energetici e di salvaguardia dell'ambiente, ai sensi dell'articolo 1, primo comma, lettera n) del D.P.R. 26.08.93, n. 412, così come modificato ed integrato dal D.P.R. 21.12.99, n. 551 ed aggiornato dal Decreto del Ministero delle Attività Produttive 17.03.2003;

CHE in questa Azienda, è stata, altresì, rilevata per assenza in organico della figura del "Terzo Responsabile", la necessità di affidare a ditta specializzata nel settore termico la funzione, gli obblighi e le responsabilità del "Terzo Responsabile dell'esercizio e della manutenzione" del proprio impianto termico, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1, primo comma, lettera o) del D.P.R. 26.8.93, n. 412, così come modificato ed integrato dal dal D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 551, dal Decreto del Ministero delle Attività Produttive 17.03.2003, dal D.Lgs. 19 agosto 2005, n. 192, dal D.Lgs. 03 aprile 2006, n. 152 e dal D.P.R. 16 aprile 2013 n. 74, giusta atto di delega a firma del Legale Rappresentante dell'Ente, agli atti d'ufficio;

CHE tanto si rende necessario in quanto è pervenuto a scadenza il precedente contratto di affidamento dei servizi di che trattasi riguardante gli impianti che devono essere sempre perfettamente funzionanti, stante la peculiarità del bacino di utenza della Residenza Protetta (non vedenti, anziani semiautosufficienti e non autosufficienti) ;

VISTO l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 così come modificato dal D. Lgs. n. 56/2017, che recita: "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici delle offerte. Nella procedura di cui all'art. 36, comma 2, lett. a), la stazione appaltante può procedere all'affidamento diretto tramite determina a contrarre **o atto equivalente**, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti";

VISTO l'art. 36 comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 così come modificato dal D. Lgs. n. 56/2017, il quale prevede che:

"Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità' di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:

a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta";

VERIFICATO che non risultano alla data odierna convenzioni attive stipulate da CONSIP aventi ad oggetto servizi con caratteristiche uguali o comparabili con quelli oggetti della presente procedura;

VERIFICATO, mediante consultazione dal sito "acquistinretepa" del M.E.F., che sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), risulta attivo il bando "Termoidraulici – Conduzione e manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento – Servizio di manutenzione impianti" – "Servizi di conduzione e manutenzione di centrali termiche", regolato da:

- Condizioni Generali di Contratto;
- Capitolato tecnico per la fornitura dei servizi di conduzione e manutenzione degli impianti termoidraulici e di riscaldamento;
- Foglio patto di integrità;

RILEVATO che, da una attenta disamina dei prodotti offerti sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) dei vari fornitori abilitati, l'offerta della Ditta "Climatic di Di Masi Nicola" con sede legale a Castellana Grotte (BA), via Nizza, 53/55, P.IVA: 03802190722, già abilitata dalla stessa Consip all'interno del bando di abilitazione "Termoidraulici - Conduzione e manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento - Servizi di manutenzione impianti" risulta essere la più conveniente per i servizi a cui questo Ente è interessato, come da scheda di dettaglio codice MePA "Ipab001" che di seguito si riporta:

Fornitore: Climatic di Nicola Di Masi

Nome commerciale: Manutenzione vostro impianto

Codice articolo fornitore: IPAB00

Prezzo: 6000,00

Durata contratto (anni): 2

Canone annuale per centrale: 3000,00

Unità di misura: Impianto

Numero minimo di centrali: 1

Tempo di consegna (solo numero): 1

Tempo di consegna: 1 gg. lavorativi

Unità di misura per tempo di consegna: gg lavorativi

Disponibilità minima garantita: 1000

Condizioni di pagamento: 30 gg DF

Note: Manutenzione ordinaria di centrale termica, idrica, boiler e terzo responsabile, oltre capitolato si da disposizione a trenta chiamate

Descrizione tecnica: Manutenzione ordinaria di centrale termica, idrica, boiler e terzo responsabile, oltre capitolato si da disposizione a trenta chiamate

Tipo di contratto: Acquisto

CONSIDERATO:

CHE al fine di meglio disciplinare l'espletamento del servizio di che trattasi, secondo le necessità di questo Ente, è stata attivata con la Ditta "Climatic di Di Masi Nicola", giusta nota prot. n. 466 in data 6.6.2017, una "trattativa diretta" con invito alla medesima Ditta a voler confermare l'offerta presente sul MePA alle condizioni di cui al bando Consip "*Termoidraulici – Conduzione e manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento – Servizio di manutenzione impianti*" – "*Servizi di conduzione e manutenzione di centrali termiche*" e relativi documenti allegati, **integrati** con l'apposito "Foglio patti e condizioni" del "servizio di gestione e manutenzione dell'impianto termico e dell'impianto idrico-fognario presso la RSSA Don Giovanni Silvestri", comprensivo di DUVRI, all'uopo predisposto da questo Ente;

CHE, in accettazione della suddetta richiesta prot. n. 466 in data 06.06.2017, è pervenuta a questo Ente, tramite il ME.PA, Offerta per trattativa diretta n. 184901 e Documento di Offerta del Mercato Elettronico della P.A. del 07.06.2017 che si allegano al presente atto per formarne per formarne parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che l'utilizzo del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePa) con la suddetta formula dell'ordine diretto presenta i seguenti benefici:

- riduzione dei costi del processo di acquisto e dei tempi di contrattazione;
- potenziale espansione della base fornitori, tale da permettere una facile individuazione di Ditte sempre più competitive;
- facilità di confronto dei prodotti e trasparenza informativa, grazie all'utilizzo di cataloghi on line;
- possibilità di tracciare gli acquisti e controllare la spesa;
- eliminazione dei supporti cartacei;

CONSIDERATO CHE:

- l'art.32, comma 5 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. stabilisce che "*La stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione*";
- il successivo comma 7 del medesimo art. 32 del D.Lgs. n.50/2016 prevede che "*L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti*";
- le verifiche di cui sopra, saranno avviate dalla Stazione Appaltante;
- è pertanto possibile procedere all'aggiudicazione della fornitura di che trattasi, con sospensione dell'efficacia della stessa fino al positivo esito delle verifiche di cui all'art.32, comma 5 del D.Lgs. n.50/2016, in favore del concorrente "Climatic di Di Masi Nicola" corrente in Castellana Grotte (BA), via Nizza, 53/55, P.IVA: 03802190722;

RITENUTO di provvedere in merito a quanto precede, dovendo questa Azienda garantire il funzionamento del proprio impianto termico nel rispetto delle norme in materia di sicurezza, di contenimento dei consumi energetici e di salvaguardia dell'ambiente, ai sensi dell'articolo 1, primo comma, lettera n) del D.P.R. 26.08.93, n. 412, così come modificato ed integrato dal D.P.R. 21.12.99, n. 551 ed aggiornato dal Decreto del Ministero delle Attività Produttive 17.03.2003,

nonché prevedere la figura del “Terzo Responsabile dell’esercizio e della manutenzione”, secondo la normativa vigente;

RITENUTO, per tutto quanto innanzi riportato, di procedere all’acquisto sul MePA, attraverso la procedura della “Trattativa diretta”, del servizio di gestione e manutenzione biennale dell’impianto termico e dell’impianto idrico-fognario esistenti presso la RSSA “Don Giovanni Silvestri”, alle condizioni di cui:

- al Bando Consip “Termoidraulici” per l’abilitazione di fornitori e servizi per la partecipazione al Mercato Elettronico per la fornitura di servizi di conduzione e manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento – Versione 4.0 – Giugno 2016, che ha valenza di Capitolato, regolato da:
 - ✓ Condizioni Generali di Contratto;
 - ✓ Capitolato tecnico per la fornitura dei servizi di conduzione e manutenzione degli impianti termoidraulici e di riscaldamento;
 - ✓ Foglio patto di integrità;
- alla scheda di dettaglio specificata con il codice MePA “Ipab001”;
- al Foglio patti e condizioni per l’affidamento del servizio di gestione e manutenzione dell’impianto termico e dell’impianto idrico-fognario presso la RSSA Don Giovanni Silvestri comprensivo del “Documento di Valutazione del rischio” delle manutenzioni, predisposto dall’Ente e sottoscritto per integrale accettazione dalla Ditta “Climatic di Di Masi Nicola”;

documenti che se pur non materialmente allegati, formano parte integrante e sostanziale del presente atto, per l’importo di complessivi € 6.000,00 oltre IVA come per legge, dalla “Climatic di Di Masi Nicola” con sede legale a Castellana Grotte (BA), via Nizza, 53/55, P.IVA: 038021907227;

DATO ATTO che tale affidamento è soggetto alle regole della tracciabilità dei flussi finanziari di cui all’art. 3 della Legge 13.8.2010, n. 163 e s.m.i. e che alla procedura in oggetto è stato attribuito il seguente CIG: ZF51EAB3F6;

DATO ATTO, altresì, che ai sensi dell’art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, la stipula del contratto per affidamenti di importo non superiore a 40.000,00 euro avviene mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, soggetto a imposta di bollo solo in caso d’uso (art. 22 dell’Allegato A – Parte II – del D.P.R. 642/72);

VISTA la vigente normativa Regionale di riferimento per l’Azienda Pubblica di Servizi alla Persona;

VISTE le linee guida per le ASP diramate dalla Regione Puglia in data 29.09.2010;

VISTA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 23 del 14.12.2016 di approvazione del Bilancio di Previsione 2017/2019 ed assegnazione PEG al sottoscritto Responsabile;

VISTA la deliberazione Commissariale n. 24 del 16.03.2010;

VISTO il provvedimento del Presidente f.f. del 16.09.2016, prot. n. 712 di conferma incarico di P.O. nei riguardi della sottoscritta;

VISTO il vigente Statuto dell’ASP “Don Giovanni Silvestri”;

VISTO il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del C.d.A. n. 13 del 29.10.2013;

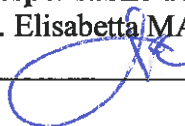
DETERMINA

- 1) **DI RICHIAMARE** le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
- 2) **DI PROCEDERE** all’acquisto, tramite “Trattativa diretta” del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione Consip, secondo la procedura di cui all’art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016), del servizio di gestione e manutenzione biennale dell’impianto termico e dell’impianto idrico-fognario esistenti presso la RSSA “Don Giovanni Silvestri”;

- 3) **DI AFFIDARE** il servizio di cui si tratta alla Ditta "Climatic di Di Masi Nicola" con sede legale a Castellana Grotte (BA), via Nizza, 53/55, P.IVA: 03802190722, Ditta accreditata sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) per l'importo complessivo di € 6.000,00, oltre IVA come per legge e così per complessivi € 7.320,00, per la durata di mesi 24 (ventiquattro) decorrenti dalla data di affidamento;
- 4) **DI DARE ATTO** che le clausole negoziali sono contenute:
- nel Bando Consip "Termoidraulici" per l'abilitazione di fornitori e servizi per la partecipazione al Mercato Elettronico per la fornitura di servizi di conduzione e manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento – Versione 4.0 – Giugno 2016, che ha valenza di Capitolato, regolato da:
 - ✓ Condizioni Generali di Contratto;
 - ✓ Capitolato tecnico per la fornitura dei servizi di conduzione e manutenzione degli impianti termoidraulici e di riscaldamento;
 - ✓ Foglio patto di integrità;
 - nella scheda di dettaglio specificata con il codice MePA "Ipab001";
 - nel Foglio patti e condizioni per l'affidamento del servizio di gestione e manutenzione dell'impianto termico e dell'impianto idrico-fognario presso la RSSA Don Giovanni Silvestri comprensivo del "Documento di Valutazione del rischio" delle manutenzioni, predisposto dall'Ente e sottoscritto per integrale accettazione dalla Ditta "Climatic di Di Masi Nicola"; documenti che se pur non materialmente allegati, formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 5) **DI DARE ATTO** che sarà avviata l'istruttoria ai sensi dell'art. 36, comma 6/bis, del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., in ordine ai requisiti generali dichiarati in sede di gara dall'aggiudicatario provvisorio;
- 6) **DI DARE ATTO** che l'efficacia dell'aggiudicazione di cui al precedente punto n.3, resta sospesa negli effetti fino al positivo esito delle verifiche di cui all'art.36, comma 6/bis del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., in conformità con il dettato di cui all'art.32, comma 7 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
- 7) **DI PREVEDERE** che gli effetti dell'aggiudicazione si producano con efficacia retroattiva ex art.1353 del Codice Civile al positivo esito della condizione sospensiva dell'acquisizione documentale che comprovi l'assenza delle condizioni ostative già dichiarata in sede di gara, senza alcun ulteriore provvedimento espresso da parte della stazione appaltante; che se pur non materialmente allegati, formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 8) **DI PERFEZIONARE** l'acquisto di cui al presente adempimento, con le modalità e nelle forme previste dal mercato elettronico;
- 9) **DI IMPEGNARE E IMPUTARE** la somma complessiva di € 7.320,00 corrispondente ad obbligazione giuridicamente perfezionata al capitolo di PEG 1632 del Bilancio di Previsione 2017/2019 annualità 2017, per quanto di pertinenza, 2018 e 2019, intitolato: "Manutenzione ordinaria e riparazioni impianti e macchinari", annualità 2017, per quanto di pertinenza, 2018 e 2019 dando atto che la stessa sarà esigibile per € 3.660,00 nell'anno 2018 e per € 3.660,00 nell'anno 2019;
- 10) **DI DARE ATTO** che il presente affidamento è soggetto alle regole della tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13.8.2010, n. 163 e s.m.i. e che alla procedura in oggetto è stato attribuito il seguente CIG: Z4E1CDD44C;
- 11) **DI DARE ATTO** che il contratto con la Ditta "Climatic di Di Masi Nicola", da Castellana Grotte, deve intendersi perfezionato mediante scambio di corrispondenza commerciale senza oneri aggiuntivi;
- 12) **DI TRASMETTERE** copia del presente atto alla "Climatic di Di Masi Nicola", da Castellana Grotte, affinché ne abbia piena e completa conoscenza;

- 13) **DI DARE ATTO** che nell'adozione del presente atto la sottoscritta non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- 14) **DI DARE ATTO** che nell'adozione del presente atto la sottoscritta non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;
- 15) **DI DARE ATTO**, infine, che a cura dell'Economo dell'Ente, l'affidamento disposto con il presente provvedimento, sarà pubblicato tempestivamente sul sito web istituzionale, ai sensi dell'art. 37, comma 1, lett. b) del Dlgs. n. 33/2013, nella Sottosezione "Bandi di gara e contratti";
- 16) **DI STABILIRE** che tutte le prestazioni a canone saranno liquidate in rate semestrali di uguale importo e si provvederà senza ulteriore adempimento amministrativo, previa acquisizione di DURC, subordinatamente alla ricezione di regolare fattura fiscale, nei limiti della somma come sopra impegnata e nel rispetto degli strumenti di tracciabilità dei flussi finanziari,;
- 17) **DI STABILIRE**, infine, che alla presente determinazione venga dato adempimento e di trasmetterne copia al Presidente f.f. del Consiglio di Amministrazione di questo Ente.

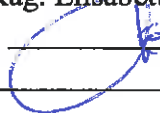
Il Responsabile del Servizio
(Rag. Elisabetta MANGHISI)



Ai sensi dell'art. 26 del Regolamento di Contabilità dell'ASP "Don Giovanni Silvestri" approvato con deliberazione del CdA n. 13 del 29.10.2013, in data 05/09/2017 si attesta la regolarità contabile in uno con la correlata copertura finanziaria.

Impegno n. _____

Il Responsabile del Servizio
(Rag. Elisabetta MANGHISI)

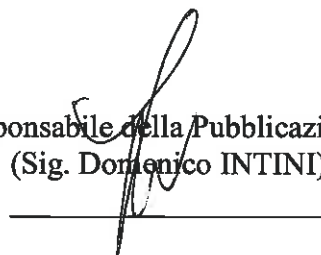


CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente Determina viene pubblicata mediante affissione All'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona "Don Giovanni Silvestri" in data odierna per rimanervi dieci giorni consecutivi.

Castellana Grotte 28 SET. 2017

Il Responsabile della Pubblicazione
(Sig. Domenico INTINI)



Descrizione	Quantità	Visualizza	Prezzo
Servizi di conduzione e manutenzione centrali termiche	2		3000,00
Totale (IVA esclusa):			6000,00

Costi di sicurezza aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in tema di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, di cui all'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016

400,00

Data di presentazione dell'offerta

07/06/2017 12:32

Offerta economica

Nome documento	Scarica documento	Esito verifica firma
TD184901_Offerta_CLIMATIC_DI_NICOLA_DI_MASI_ID94921.pdf.p7m		

Documenti richiesti (oltre all'offerta)

Nome documento	Firmato	Scarica documento	Esito verifica firma
Foglio patti e condizioni firmato per integrale accettazione	SI		



MANUTENZIONE PORTALE | ACCESSIBILITA' | NOTE LEGALI

Mercato Elettronico della P.A.

Trattativa con un unico Operatore Economico

OFFERTA RELATIVA A:	
Numero Trattativa	184901
Descrizione	Affidamento servizio di manutenzione ordinaria di centrale termica, idrica, boiler e terzo responsabile presso la RSSA "Don Giovanni Silvestri"
Tipologia di trattativa	Affidamento diretto (art. 36, c. 2, lett. A, D.Lgs. 50/2016)
CIG	ZF51EAB3F6
CUP	Non inserito
AMMINISTRAZIONE RICHIEDENTE	
Nome Ente	AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA - DON GIOVANNI SILVESTRI
Codice Fiscale Ente	80006570727
Nome Ufficio	SEGRETERIA/RAGIONERIA
Indirizzo Ufficio	LARGO SAN GIUSEPPE, 7 70013 CASTELLANA GROTTI (BA)
Telefono / FAX Ufficio	0804965422 / 0804909184
Codice univoco ufficio per Fatturazione Elettronica	
Punto Ordinante	ELISABETTA MANGHISI / MNGLBT58B55C134Z
Soggetto stipulante	ELISABETTA MANGHISI / MNGLBT58B55C134Z
FORNITORE	
Ragione Sociale	CLIMATIC DI NICOLA DI MASI
Partita IVA Impresa	03802190722
Codice Fiscale Impresa	DMSNCL60C09C134L
Indirizzo Sede Legale	VIA NIZZA 53/55 70013 CASTELLANA GROTTI (BA)
Telefono / Fax	0804963384 / 0804963384
PEC Registro Imprese	climaticdimasi@pec.it
Tipologia impresa	Impresa Individuale
Numero di Iscrizione al Registro Imprese / Nome e Nr iscrizione Albo Professionale	BA-56878
Data di iscrizione Registro Imprese / Albo Professionale	19/02/1996 00:00
Provincia sede Registro Imprese / Albo Professionale	BA
INAIL: Codice Ditta / Sede di Competenza	894010 / MONOPOLI
INPS: Matricola aziendale	0906847655

Posizioni Assicurative Territoriali - P.A.T. numero	70301077/92
PEC Ufficio Agenzia Entrate competente al rilascio attestazione regolarità pagamenti imposte e tasse:	
CCNL applicato / Settore	METALMECCANICO ARTIGIANO / METALMECCANICO ARTIGIANO
<i>Legge 136/2010: dati rilasciati dal Fornitore ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari</i>	
Termoidraulici - Conduzione e manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento	

Nessun dato rilasciato.

(*) salvo diversa indicazione da parte del Fornitore da comunicare entro 4 giorni dalla ricezione del documento di Stipula

DATI DELL'OFFERTA

Identificativo univoco dell'offerta	94921
Offerta sottoscritta da	NICOLA DI MASI
Email di contatto	CLIMATIC@LIBERO.IT
L'offerta sarà irrevocabile ed impegnativa fino al	09/12/2017 18:00

OGGETTO (1 di 1)

Bando / Categoria	Servizi di manutenzione impianti (Termoidraulici - Conduzione e manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento)
Metaprodotto	Servizi di conduzione e manutenzione centrali termiche
Quantità richiesta	2
PARAMETRO	VALORE OFFERTO
NOME DEL SERVIZIO	MANUTENZIONE VOSTRO IMPIANTO
CANONE TOTALE [€]	3000,00
Unità di misura	IMPIANTO
Durata contratto [mesi]	24
Descrizione tecnica	MANUTENZIONE ORDINARIA DI CENTRALE TERMICA, IDRICA, BOILER E TERZO RESPONSABILE, OLTRE CAPITOLATO SI DA DISPOSIZIONE A 30 CHIAMATE
Tipo contratto	ACQUISTO
Periodo di funzionamento	ANNUALE
Potenzialità	QUALSIASI
Fan-Coils	TUTTI
Manutenzione telematica in campo	SI

VALORE DELL'OFFERTA ECONOMICA	
Modalità di definizione dell'Offerta	Prezzi unitari
Valore dell'Offerta	6.000,00 EURO
Oneri di Sicurezza non oggetto di ribasso e non compresi nell'Offerta:	(non specificato)
I costi relativi alla sicurezza afferenti all'esercizio dell'attività svolta dall'impresa di cui all'art. 87, comma 4, del D. Lgs 163/2006 sono pari a EURO 400,00	

INFORMAZIONI DI CONSEGNA E FATTURAZIONE	
Dati di Consegna	LARGO SAN GIUSEPPE, 7 CASTELLANA GROTTI - 70013 (BA) PUGLIA
Dati e Aliquote di Fatturazione	Aliquota IVA di fatturazione: 22% Indirizzo di fatturazione LARGO SAN GIUSEPPE, 7 CASTELLANA GROTTI - 70013 (BA) PUGLIA
Termini di Pagamento	30 GG Data Ricevimento Fattura

Dichiarazione necessaria per la partecipazione alla Trattativa Diretta

- Il Fornitore è pienamente a conoscenza di quanto previsto dalle Regole del Sistema di E-Procurement relativamente alla procedura di acquisto mediante Richiesta di Offerta (artt. 33, 37, 38, 39).
- Il presente documento costituisce una proposta contrattuale rivolta al Punto Ordinante dell'Amministrazione richiedente ai sensi dell'art. 1329 del codice civile, che rimane pertanto valida, efficace ed irrevocabile sino fino alla data sopra indicata ("L'Offerta è irrevocabile ed impegnativa fino al").
- Il Fornitore dichiara di aver preso piena conoscenza della documentazione predisposta ed inviata dal Punto Ordinante in allegato alla Richiesta, prendendo atto e sottoscrivendo per accettazione unitamente al presente documento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 39 delle Regole del Sistema di E-Procurement, che il relativo Contratto sarà regolato dalle Condizioni Generali di Contratto applicabili al/ai Bene/i Servizio/i offerto/i, nonché dalle eventuali Condizioni particolari di Contratto predisposte e inviate dal Punto Ordinante, obbligandosi, in caso di accettazione, ad osservarle in ogni loro parte.
- Il Fornitore dichiara che con riferimento alla presente Offerta non ha in corso né ha praticato intese e/o pratiche restrittive della concorrenza e del mercato vietate ai sensi della normativa applicabile, ivi inclusi gli articoli 81 e ss. del Trattato CE e gli articoli 2 e ss. della Legge n. 287/1990, e che l'offerta è stata predisposta nel pieno rispetto di tale normativa;
- Il Fornitore dichiara che per questa impresa nulla osta ai fini dell'art. 10 Legge n.575 del 31 maggio 1965, e successive modifiche ex art. 9 D.P.R. n. 252 del 3 giugno 1998;
- Il Fornitore dichiara che l'Impresa non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta e che non ha commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale;
- Il Fornitore è consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, l'eventuale accettazione della presente Offerta verrà annullata e/o revocata, e l'Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta avrà la facoltà di escutere l'eventuale cauzione provvisoria; inoltre, qualora la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione fosse accertata dopo la stipula, questa potrà essere risolta di diritto dalla Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta ai sensi dell'art. 1456 cod. civ.
- Per quanto non espressamente indicato si rinvia a quanto disposto dalle Regole di Accesso al Mercato Elettronico della PA; al Contratto sarà in ogni caso applicabile la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione.

QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE