



AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

óDon Giovanni Silvestriô

RESIDENZA SOCIO SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI

D.P.R. 25-5-60, n. 729 - D.A.R.S.S. 8-2-89, n. 6

Atto dirigenziale n. 93/ 19.02.2009 Servizio Sistema Integrato Servizi Sociali ñ Regione Puglia
Iscritta nel registro delle attività socio-assistenziali destinate agli anziani della R.S.S.A con atto dirigenziale n. 294 /
28/4/2010 Servizio Politiche di Benessere Sociale e Pari Opportunità ñ Regione Puglia

Largo San Giuseppe, 7

Castellana Grotte (BA)

Cod. Fisc.: 80006570727



Determinazione n. 42

Servizio Segreteria ñ Ragioneria

Oggetto: Applicazione entro il quinto dōbbbligo del contratto del servizio di gestione e manutenzione dellōimpianto di climatizzazione estiva esistente presso la RSSA óDon Giovanni Silvestriô ñ CIG: Z0414FE52B - Impegno di spesa - Determinazioni.

L'anno duemilasedici, il giorno OTTO, del mese di **Luglio**.

IL RESPONSABILE

PREMESSO:

CHE con propria precedente determinazione n. 32 del 07.07.2015, a seguito di procedura di acquisto in economia, previa acquisizione di preventivi ai sensi dell'art. 125 del d.lgs. n. 163/2006, del d.P.R. n. 207/2010 e dell'art. 7, comma 2, ultimo capoverso, del regolamento dell'Ente per l'acquisizione in economia di beni e servizi, con l'impiego dell'apposita procedura telematica prevista dal portale di EmpULIA (www.empulia.it), è stato, tra l'altro, stabilito di affidare in favore della Società Cooperativa DINAMO R.L, da Acquaviva delle Fonti, il servizio di gestione e manutenzione dellōimpianto di climatizzazione estiva esistente presso la RSSA óDon Giovanni Silvestriô, della durata di anni 3 (tre), decorrenti dalla data di affidamento ovvero dalla data di affidamento del servizio sotto le riserve di legge, per il ribasso percentuale unico e incondizionato del 39,523% e, quindi, il prezzo di ù 1.973,97 (rettificato) per servizi di gestione e manutenzione ordinaria a canone, oltre ù 96,00 per gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e per il servizio di manutenzione straordinaria e lavori, oltre ù 40,00 per gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e il seguente costo orario comprensivo degli oneri per la sicurezza, per la manutenzione straordinaria:

- operaio specializzato: ùh 25,20;
- operaio qualificato ù/h 22,52;
- operaio comune ù/h 20,29;

CHE il contratto con la Società Cooperativa DINAMO R.L, da Acquaviva delle Fonti, giusta verbale di inizio sotto le riserve di legge, ha avuto decorrenza il 06.08.2015 e perverrà a scadenza il 05.08.2018;

CHE nel corso dello scorso inverno si è reso necessario provvedere all'accensione in ófase invernaleô dellōimpianto di condizionamento esistente presso la RSSA;

CHE per tale necessità è stato richiesto l'intervento della Ditta manutentrice al fine di intervenire sugli interruttori dell'unità esterna dell'impianto di condizionamento;

CHE per l'intervento effettuato (accensione impianto in fase invernale piano terra, verifiche di funzionamento, pressione esercizio, spegnimento), la Società Cooperativa DINAMO R.L, da Acquaviva delle Fonti, ha preventivato, sulla base della tariffa oraria offerta in sede procedura negoziata, una spesa di presumibili € 226,80 oltre IVA come per legge;

CHE in data 19.04.2016 è entrato in vigore il nuovo codice di attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, approvato con D.Lgs. n.50 del 18.04.2016;

CHE l'art. 216, comma 1 del richiamato D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016, prevede che *«Fatto salvo quanto previsto nel presente articolo ovvero nelle singole disposizioni di cui al presente codice, lo stesso si applica alle procedure e ai contratti per le quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano pubblicati successivamente alla data della sua entrata in vigore nonché, in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o di avvisi, alle procedure e ai contratti in relazione ai quali, alla data di entrata in vigore del presente codice, non siano ancora stati inviati gli inviti a presentare le offerte»*;

CHE la procedura di che trattasi, come in premessa esposto, è stata espletata e perfezionata prima dell'entrata in vigore del nuovo codice dei contratti e pertanto, per il contratto in parola, trovano applicazione le disposizioni di cui al D.Lgs. n.163/06 e ss.mm.ii. e del DPR n.207/2010;

CHE il comma 4, dell'art. 311 del DPR n. 207/2010 prevede che *«la Stazione Appaltante può chiedere all'esecutore una variazione in aumento o in diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza di un quinto del prezzo complessivo previsto dal contratto che l'esecutore è tenuto ad eseguire»*;

CHE il Capitolato Speciale d'Appalto, sottoscritto dalla Ditta Affidataria in sede di presentazione offerta all'art. 3 Condizioni economiche, prevede: *«L'Azienda avrà la facoltà di variare la consistenza (in aumento o in diminuzione) dell'impianto oggetto del servizio di conduzione, manutenzione programmata e/o verifica periodica affidati all'impresa appaltatrice, nel rispetto dei vincoli economici.*

Trattandosi in parte di interventi da eseguirsi con contratto aperto, l'importo totale dell'appalto in oggetto potrà quindi variare in corso di contratto, in aumento, per effetto di variazioni che si dovessero determinare sia nella consistenza degli impianti oggetto dei servizi di conduzione, manutenzione e verifica periodica sia nel numero dei lavori di manutenzione (ordinaria e straordinaria).

L'importo totale dell'appalto potrà variare in corso di contratto fino alla concorrenza di 1/5 (20%) dell'importo di aggiudicazione, senza che l'appaltatore possa in alcun modo sottrarsi all'obbligo di esecuzione dei servizi, dei lavori e fornitura di materiali, agli stessi patti e condizioni del contratto di appalto»

CONSIDERATO che l'importo preventivato dalla Società Cooperativa DINAMO R.L, da Acquaviva delle Fonti, per l'intervento di manutenzione extracanonica eseguito sull'impianto di condizionamento esistente presso questa RSSA, pari ad € 226,80 oltre IVA come per legge, rientra nei limiti del quinto d'obbligo di legge;

RITENUTO, pertanto, di assumere apposito di impegno di spesa di € 226,80 oltre IVA come per legge, a carico del Capitolo di PEG n. 1632 del Bilancio di Previsione 2016 intitolato: *«Manutenzione ordinaria e riparazioni impianti e macchinari»*;

DATO ATTO che la richiesta di un nuovo CIG è prevista per contratti che superano il quinto dell'importo complessivo dell'appalto (AVCP FAQ tracciabilità A38);

VISTA la vigente normativa Regionale di riferimento per l'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona;

VISTE le linee guida per le ASP diramate dalla Regione Puglia in data 29.09.2010;

VISTA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 41 del 31.12.2015 di approvazione del Bilancio di Previsione 2016/2018 ed assegnazione PEG al sottoscritto Responsabile;

VISTA la deliberazione Commissariale n. 24 del 16.03.2010;
VISTO il provvedimento del Presidente f.f. del 23.09.2015, prot. n. 726 di conferma incarico di P.O. nei riguardi della sottoscritta;
VISTO il vigente Statuto dell'ASP óDon Giovanni Silvestrió;

D E T E R M I N A

- 1) **DI RICHIAMARE** le premesse quali parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) **DI APPROVARE** la spesa di ü 226,80, oltre IVA come per legge, nei limiti del quinto döbbligo dellöimporto stanziato per löaffidamento originario, per il servizio di gestione e manutenzione dellöimpianto di climatizzazione estiva esistente presso la RSSA óDon Giovanni Silvestrió, affidato alla Società Cooperativa DINAMO R.L, da Acquaviva delle Fonti con determina n. 32/2015;
- 3) **DI IMPEGNARE E IMPUTARE** la spesa di ü 226,80, oltre IVA come per legge, al Capitolo di PEG 1632 del Bilancio di Previsione 2016 intitolato: óManutenzione ordinaria e riparazioni impianti e macchinarió, che reca adeguata capienza;
- 4) **DI DARE ATTO** che ai sensi della Legge n. 136/2010, il codice CIG è il seguente: Z0414FE52B;
- 5) **DI PROVVEDERE** al pagamento dellöimporto dovuto senza ulteriore adempimento amministrativo, previa acquisizione di DURC, subordinatamente alla ricezione di regolare fattura fiscale, vistata dal Responsabile del Servizio óper eseguito interventoó nei limiti della somma come sopra impegnata e nel rispetto degli strumenti di tracciabilità dei flussi finanziari;
- 6) **DI STABILIRE** che alla presente determinazione venga dato adempimento e di trasmetterne copia al Presidente del Consiglio di Amministrazione di questo Ente.

Il Responsabile del Servizio
F.to Elisabetta MANGHISI

Ai sensi dell'art. 26 del Regolamento di Contabilità dell'ASP óDon Giovanni Silvestrió approvato con deliberazione del CdA n. 13 del 29.10.2013, in data 08.07.2016 si attesta la regolarità contabile in uno con la correlata copertura finanziaria.

Impegno n. _____

Il Responsabile del Servizio
F.to Elisabetta MANGHISI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente Determina viene pubblicata mediante affissione All'Albo Pretorio dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona óDon Giovanni Silvestrió in data odierna per rimanervi dieci giorni consecutivi.

Castellana Grotte 20.07.2016

Il Responsabile della Pubblicazione
F.to Domenico INTINI