



AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

“DON GIOVANNI SILVESTRI”

RESIDENZA SOCIO SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI

D.P.R. 25-5-60, n. 729 - D.A.R.S.S. 8-2-89, n. 6

Atto dirigenziale n. 93/ 19.02.2009 Servizio Sistema Integrato Servizi Sociali – Regione Puglia
Iscritta nel registro delle attività socio-assistenziali destinate agli anziani della R.S.S.A con atto dirigenziale n. 294 /
28/4/2010 Servizio Politiche di Benessere Sociale e Pari Opportunità – Regione Puglia
Largo San Giuseppe, 7

Castellana Grotte (BA)

Cod. Fisc.: 80006570727



Determinazione n. 30

Servizio Segreteria – Ragioneria

OGGETTO: Affidamento dell’incarico tecnico all’arch. Francesco Erriquez per “Progettazione Definitiva per i lavori di adeguamento della Residenza Don Giovanni Silvestri ai requisiti del R.R. 4/2007 e s.m.i., ai fini della riclassificazione secondo Delibera di Giunta Regionale 28/12/2016 n.2199”. Affidamento ai sensi dell’art.31 comma 8 e 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs n.50/2016, a seguito di procedura mediante gara informale sul portale EMPULIA [CUP B26G18000050005 - CIG ZBC232BEE7].

L'anno duemiladiciotto, il giorno QUNDICI del mese di **Maggio**

IL RESPONSABILE

Visto il D.Lgs. n.50 del 18.04.2016, come modificato dall’entrata in vigore del D.Lgs. n.56/2017, recante “Codice dei contratti pubblici”;

Visto, per quanto applicabile, il Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

VISTE, per quanto applicabili, le Linee Guida ANAC n.1/2016, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria”;

VISTO il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42, che questa Azienda applica nelle more di nuovi indirizzi da parte della Regione Puglia in materia di contabilità;

VISTO il D. Lgs. 10 agosto 2014, n. 126 avente ad oggetto “Disposizioni integrative e correttive del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42.”;

VISTO il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (Allegato n. 4/2 D.Lgs 118/2011);

VISTO il R.R. 4/2007, come modificato dai successivi R.R. n.19/2008, n.7/2010 e n.11/2015;

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale 28/12/2016 n.2199, pubblicata sul BURP n.23 del 21.02.2017;

VISTO il D.Lgs 42/2004 recante: "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137";

PREMESSO CHE:

- l'Azienda Pubblica di servizi alla persona (ASP) "Don Giovanni Silvestri" di Castellana Grotte è iscritta nel Registro Regionale delle strutture e dei servizi autorizzati all'esercizio delle attività socio-assistenziali destinate agli anziani di cui al comma 1, lettera c), dell'art. 53 della Legge Regionale n. 19/2006, come RSSA di fascia media, con una ricettività di n. 53 posti- letto, giusta Determinazione n. 294 del 28.04.2010 dell'Area Politiche per la Promozione della Salute delle Persone e delle Pari Opportunità della REGIONE PUGLIA;
- l'ASP si è dovuta impegnare, con nota prot. N. 310/10.04.2017, nei riguardi della Regione Puglia – Dipartimento Promozione della Salute, del Benessere Sociale e dello Sport per Tutti, ad avviare la "riclassificazione" a "fascia alta" della RSSA, per 45 posti letto e ad effettuare gradualmente il blocco delle prese in carico sino alla nuova ricettività e titolo autorizzatorio;
- è volontà dell'Amministrazione di questa Azienda avviare in tempi rapidi ogni necessario procedimento volto all'ammodernamento dello stabile sede della Residenza ai fini dell'ottenimento della riclassificazione in "fascia alta", giusta deliberazione del C.d.A. n. 24 assunta in data 30.11.2017;
- con Determinazione n.70 del 29.12.2017 è stato conferito all'ing. Aurelia Tortelli, l'incarico di supporto al RUP e di assistenza di natura tecnica-amministrativa per l'espletamento di procedimenti inerenti i lavori di adeguamento della Residenza Don Giovanni Silvestri ai requisiti del R.R. 4/2007 e s.m.i., ai fini della riclassificazione secondo Delibera di Giunta Regionale 28/12/2016 n.2199;
- con propria deliberazione n. 15 del 30.04.2018 il C.d.A. ha approvato la variazione n. 1 del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2018/2020, nonché l'elenco annuale 2018, inserendo l'intervento: "Lavori di adeguamento a norma della Residenza Don Giovanni Silvestri ai sensi dell'art. 66 del R.R. n. 4/2007 e s.m.i.";
- in particolare l'elenco annuale 2018 prevede la realizzazione dei predetti lavori nell'anno in corso ed individua il nominativo del funzionario che ha partecipato alla programmazione, cui è assegnato l'incarico di RUP;
- al fine di garantire la copertura finanziaria del previsto intervento, con deliberazione del C.d.A n. 16 del 30.04.2018, esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata idonea variazione al Bilancio di Previsione del corrente esercizio finanziario, impiegando, all'uopo, una quota di € 125.000,00 dell'Avanzo di Amministrazione disponibile;

DATO ATTO che per l'esecuzione dei Lavori di adeguamento della Residenza "Don Giovanni Silvestri" ai requisiti del R.R. 4/2007, ai fini della riclassificazione secondo Delibera di Giunta Regionale 28/12/2016 n.2199, è necessario avvalersi di tecnico abilitato allo svolgimento dell'incarico di "Progettazione Definitiva";

ATTESO CHE l'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona (ASP) "Don Giovanni Silvestri" di Castellana Grotte manca di una propria struttura tecnica;

RITENUTO necessario ed opportuno, per le ragioni di cui innanzi, individuare un professionista esterno per l'espletamento delle prestazioni tecniche di cui trattasi;

CONSIDERATO CHE:

- l'ing. Aurelia Tortelli ha proceduto a quantificare i corrispettivi spettanti per tali prestazioni secondo il D.M. n.143/2013 in € 8.497,94 (oltre cassa previdenziale ed IVA come per legge), giusta allegato prospetto di calcolo;
- l'art.31, co.8 del D.Lgs. n.50/16, come riformulato dal D.Lgs. n.56/2017, prevede che *“Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a)”*;
- l'art.36, co.2, lett.a) del D.Lgs. n.50/16, come riformulato dal D.Lgs. n.56/2017, stabilisce che *“Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:*
 - a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;
- l'art.37, comma 1 del D.Lgs. n.50/2016, in ordine agli obblighi di aggregazioni e centralizzazione delle committenze, prevede che *“Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro”*;

Preso atto:

- che nell'elenco dei professionisti registrati presso il portale telematico Empulia, nel rispetto dei principi di proporzionalità e rotazione degli incarichi, sono stati individuati i seguenti cinque professionisti, qualificati allo svolgimento delle attività di che trattasi, da consultare per l'acquisizione di un preventivo/offerta:

| Ragione Sociale | Codice Fiscale Ditta | Partita IVA | E-Mail | Località |
|---------------------------|-----------------------------|--------------------|--------------------------------------|-------------------|
| Arch. Palma Librato | LBRPLM73R42E882N | IT06020980725 | palmalibrato@studiolibrato.com | Monopoli |
| Arch. Renato Cagnetta | CGNRNT79C27H096N | IT06241380721 | renatocagnetta@pec.it | Putignano |
| Arch. Francesco Erriquez | RRQFNC87R03C134J | IT07698820722 | francescoerriquez@archiworldpec.it | Castellana Grotte |
| Arch. Giovanni Iaffaldano | FFLGNN73T26C975Z | IT05613950723 | giovanni.iaffaldano@archiworldpec.it | Rutigliano |
| Arch. Giovanna De Cillis | DCLGNN72M70A662T | IT06174610722 | giovanna.decillis@pec.it | Bari |

- che, per l'effetto, in ossequio agli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto telematici previsti dalla vigente normativa, sulla piattaforma telematica Empulia è stata espletata una procedura di “gara informale” contraddistinta dal “Fascicolo” n. FE022103 e dal “Protocollo” n. PI072310-18 per

l'affidamento della "Progettazione Definitiva per l'esecuzione dei Lavori di adeguamento della Residenza ASP "Don Giovanni Silvestri" ai requisiti del R.R. 4/2007, ai fini della riclassificazione secondo Delibera di Giunta Regionale 28/12/2016 n.2199", all'esito della quale sono pervenute le seguenti offerte:

| Fornitore | Stato Offerta | Rank | Ribasso offerto |
|---------------------------|-------------------------|------|-----------------|
| Arch. Francesco Erriquez | Aggiudicatario proposto | 1 | 51,34% |
| Arch. Renato Cagnetta | Il Classificato | 2 | 40,5% |
| Arch. Palma Librato | | 3 | 40% |
| Arch. Giovanni Iaffaldano | | 4 | 27,27% |
| Arch. Giovanna De Cillis | | 5 | 15% |

- l'offerta più conveniente fra quelle pervenute, è stata presentata dall'arch. Francesco Erriquez, con il ribasso del **51,34%** sul corrispettivo posto a base di gara pari a **€ 8.497,94** (oltre IVA e oneri previdenziali), per un importo netto conseguente di **€ 4.135,09** (oltre IVA e oneri previdenziali);
- che l'offerta formulata dall'arch. Francesco Erriquez, trattandosi di prestazioni professionali che non richiedono spese particolarmente incidenti, può considerarsi congrua ed adeguata rispetto alle prestazioni oggetto dell'affidamento, trovando rispondenza nella realtà di mercato e nei corrispettivi spettanti a norma di legge per attività aventi analoghi contenuti e caratteristiche;
- che l'importo onnicomprensivo lordo del presente affidamento può essere determinato come segue:
 - **€ 4.135,09** oltre contributo previdenziale al 4% per 165,40 ed IVA al 22% per € 946,11, in uno **€ 5.246,60** onnicomprensivi;
- che il menzionato affidamento è di importo inferiore alla soglia dei 40.000,00, e, pertanto, rientra appieno nelle previsioni di cui ai succitati art. 31, co.8 del D.Lgs. n.50/16;
- che l'art. 36 comma 5 del D.Lgs. n.50/2016, prevede che *"le stazioni appaltanti verificano esclusivamente i requisiti di carattere generale mediante consultazione della Banca dati nazionale degli operatori economici di cui all'articolo 81. Le stazioni appaltanti devono verificare il possesso dei requisiti economici e finanziari e tecnico professionali richiesti nella lettera di invito o nel bando di gara"*;
- che il possesso dei requisiti di ordine generale, nelle more della istituzione della Banca dati nazionale succitata, o comunque in attesa di disposizioni attuative circa i controlli di carattere generale relativamente agli affidamenti diretti, è attestato mediante dichiarazione sostitutiva – in conformità alle disposizioni del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445;
- che, nella fattispecie, il possesso dei requisiti di ordine generale dichiarati dal professionista ai sensi del DPR n.445/00 è confermato sotto forma di nuova autocertificazione resa in sede di formulazione dell'allegata offerta nell'ambito della procedura di gara informale espletata attraverso il portale Empulia;
- è stata avviata l'istruttoria ai sensi dell'art. 36, comma 5, del D.Lgs. n.50/2016, in ordine ai requisiti generali dichiarati in sede di gara dall'aggiudicatario provvisorio;

Ritenuto:

- di individuare appieno nell'arch. Francesco Erriquez, avente studio tecnico in Castellana Grotte, alla via Giacomo Matteotti, C.F. RRQFNC87R03C134J, P.I. 07698820722, indirizzo PEC francescoerriquez@archiworldpec.it, operatore economico registrato nell'albo fornitori del portale

telematico Empulia, le competenze tecnico professionali necessarie per il corretto espletamento delle attività tecnico-amministrative sopra richiamate;

Richiamati:

- gli artt.2222 e segg. Cod. Civ. in materia di contratti d'opera intellettuali;
- l'art. 32, comma 2 del D.Lgs n. 50 del 2016, come modificato dal D.Lgs 56/2017, *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'art. 36, comma 2 lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”*;

Dato atto:

- che il costo complessivo lordo per l'espletamento del presente incarico troverà copertura finanziaria per complessivi € 5.246,60 (IVA e oneri inclusi) al Capitolo di PEG n. 1795 del Bilancio di Previsione 2018/2020 – Annualità 2018 intitolato: *“Manutenzione straordinaria per riclassificazione RSSA in fascia alta – Finanziato con Avanzo disponibile”*;

Tenuto conto:

- che il principio di competenza finanziaria potenziata enunciato nell'allegato 4/2 del D.Lgs. n.118/11, stabilisce che le spese sono registrate nelle scritture contabili nel momento in cui si perfeziona giuridicamente l'obbligazione, e si imputano all'esercizio finanziario in cui l'obbligazione diventa esigibile (ossia all'esercizio in cui viene resa la fornitura o viene effettuata la prestazione);

Visto:

- il nuovo testo dell'art.183 T.U.E.L., modificato dal d.lgs 118/11, applicabile in via analogica, che al co. 5 recita: *“Tutte le obbligazioni passive giuridicamente perfezionate, devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata, con imputazione all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza, secondo le modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118. Non possono essere riferite ad un determinato esercizio finanziario le spese per le quali non sia venuta a scadere nello stesso esercizio finanziario la relativa obbligazione giuridica. Le spese sono registrate anche se non determinano movimenti di cassa effettivi”*;

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (come modificato dal D.Lgs. n.56/2017);
- il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., limitatamente agli articoli tuttora vigenti;
- l'art.183 del T.U. approvato con D.Lgs. n.267/2000 in merito alle procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa, applicabile in via analogica;
- il Decreto del Ministero di Giustizia del 31.10.2013 n.143 ed il relativo regolamento del 20.12.2013;

Vista la vigente normativa Regionale di riferimento per l'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona;

Viste le linee guida per le ASP diramate dalla Regione Puglia in data 29.09.2010;

Vista la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 9 del 09.02.2018 di approvazione del Bilancio di Previsione 2018/2020 ed assegnazione PEG alla sottoscritta Responsabile;

Vista la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 16 del 30.04.2018 di variazione al Bilancio di Previsione 2018/2020;

Vista la deliberazione Commissariale n. 24 del 16.03.2010;

Visto il provvedimento del Presidente del 04.10.2017, prot. n. 776 di conferma incarico di P.O. nei riguardi della sottoscritta, in virtù del quale il Segretario assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento ai

sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016;

Visto il vigente Statuto dell'ASP "Don Giovanni Silvestri";

Visto il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del C.d.A. n. 13 del 29.10.2013;

DETERMINA

- 1) **DI RICHIAMARE** la narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) **DI PRENDERE ATTO** dell'allegato (**AII. A**) prospetto di calcolo dei corrispettivi, redatto secondo il D.M. n.143/2013, spettanti per la "Progettazione Definitiva per i lavori di adeguamento della Residenza Don Giovanni Silvestri ai requisiti della R.R. 4/2007 e s.m.i., ai fini della riclassificazione secondo Delibera di Giunta Regionale 28/12/2016 n.2199 "
- 3) **DI PRENDERE ATTO** dell'esito della gara informale telematica condotta sul portale Empulia contraddistinta dal "Fascicolo" n. FE022103 e dal "Protocollo" n. PI072310-18 per l'affidamento della Progettazione Definitiva per i lavori di adeguamento della Residenza Don Giovanni Silvestri ai requisiti della R.R. 4/2007 e s.m.i., ai fini della riclassificazione secondo Delibera di Giunta Regionale 28/12/2016 n.2199 in particolare, dell'allegata offerta (**AII. B**) presentata dall'arch. Francesco Erriquez, avente studio tecnico in Castellana Grotte, alla via Giacomo Matteotti, C.F. RRQFNC87R03C134J, P.I. 07698820722, indirizzo PEC francescoerriquez@archiworldpec.it
- 4) **DI ACCETTARE**, perché congrua, l'offerta di cui al precedente punto n.3;
- 5) **DI AFFIDARE**, per l'effetto, in via diretta, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 31, co.8 del D.Lgs. n.50/16 l'incarico tecnico esterno per l'affidamento della "Progettazione Definitiva per i lavori di adeguamento della Residenza Don Giovanni Silvestri ai requisiti della R.R. 4/2007 e s.m.i., ai fini della riclassificazione secondo Delibera di Giunta Regionale 28/12/2016 n.2199", all'arch. Francesco Erriquez, avente studio tecnico in Castellana Grotte, alla via Giacomo Matteotti, C.F. RRQFNC87R03C134J, P.I. 07698820722, indirizzo PEC francescoerriquez@archiworldpec.it, operatore economico registrato nell'albo fornitori del portale telematico Empulia;
- 6) **DI DARE ATTO** che l'importo degli onorari spettanti al professionista incaricato per le prestazioni di che trattasi, come risultante dall'offerta formulata, è pari ad € € 4.135,09 oltre contributo previdenziale al 4% per 165,40 ed IVA al 22% per € 946,11, in uno € 5.246,60 onnicomprensivi;
- 7) **DI DARE ATTO** che il costo complessivo lordo per l'espletamento del presente incarico troverà copertura finanziaria per complessivi €5.246,60 (IVA e oneri inclusi) al Capitolo di PEG n. 1795 del Bilancio di Previsione 2018/2020 – Annualità 2018 intitolato: "Manutenzione straordinaria per riclassificazione RSSA in fascia alta – Finanziato con Avanzo disponibile";
- 8) **DI PROCEDERE** ai sensi dell'art.32, comma 14, ult. periodo, del D.Lgs. n.50/2016, alla sottoscrizione del vincolo mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata, all'esito delle verifiche di cui all'art. 36, comma 5, del medesimo D.Lgs. n.50/2016;
- 9) **DI DARE ATTO** che l'incarico di cui al precedente punto n.4 dovrà essere svolto sotto la direzione e la supervisione del Responsabile del Procedimento e del supporto al RUP, che impartirà al professionista ogni opportuna istruzione;
- 10) **DI DARE ATTO** che, per effetto della Deliberazione AVCP del 21 dicembre 2011, per il contratto di che trattasi di non è dovuta alcuna contribuzione poiché avente importo complessivo inferiore ad €.

40.000,00.

11) DI DISPORRE:

- la pubblicazione del presente atto all'albo pretorio on line ai fini della pubblicità legale;
- la pubblicazione, ai fini della trasparenza, di tutti gli atti della procedura sulla sezione del sito "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 37 D.Lgs. 33/2013;
- la pubblicazione *dei dati relativi alla procedura di affidamento ai sensi dell'articolo 1, comma 2 della Legge 190/2012;*

12) DI DISPORRE che la pubblicazione dei dati e dei documenti avvengano nella piena osservanza delle disposizioni previste dal D.Lgs. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e, in particolare, nell'osservanza di quanto previsto dall'articolo 19, comma 2 nonché dei principi di pertinenza, e non eccessività dei dati pubblicati e del tempo della pubblicazione rispetto ai fini perseguiti.

Dom/doc/Lavori adeguam.Res

Il Supporto al RUP

F.to Aurelia Tortelli

Il Responsabile del Servizio

F.to Elisabetta MANGHISI

Ai sensi dell'art. 26 del Regolamento di Contabilità dell'ASP "Don Giovanni Silvestri" approvato con deliberazione del CdA n. 13 del 29.10.2013, in data 15.05.2018 si attesta la regolarità contabile in uno con la correlata copertura finanziaria.

Impegno n. _____

Il Responsabile del Servizio

F.to Elisabetta MANGHISI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente Determina viene pubblicata mediante affissione All'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona "Don Giovanni Silvestri" in data odierna per rimanervi dieci giorni consecutivi.

Castellana Grotte 23.05.2018

Il Responsabile della Pubblicazione

F.to Domenico INTINI