



AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA
"Don Giovanni Silvestri"
CASTELLANA GROTTE

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE ORDINARIA

N. 36 del Registro

OGGETTO

Ratifica delibera del Presidente n. 17 del 29.10.2019

L'anno duemiladiciannove il giorno trenta del mese di Novembre
in Castellana-Grotte, nell'Ufficio di Presidenza dell'ASP, legalmente convocato, si è riunito

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PRESIEDUTO dal Presidente Dott. Massimo Licci e con l'assistenza del Direttore Generale dell'ASP
Dott. Davide Pignatale.

All'atto della trattazione dell'argomento specificato in oggetto, sono presenti i seguenti Consiglieri
dell'Ente:

- 1 - PAGANO Prof. Nicola
- 2 - MARTULLI Sig. LUIGI
- 3 - PEDOTE Dott. MODESTO
- 4 - BIANCO Ins. MARIA PIA TERESA

| Pres. | Ass. |
|-------|------|
| X | |
| X | |
| X | |
| X | |

Totale presenti n. 5

Totale assenti n. 11

Risultato legale il numero degli intervenuti, il Sig. Presidente dichiara aperta la seduta ed invita a
deliberare sull'oggetto indicato.

VISTA la delibera del Presidente del Consiglio di Amministrazione n. 17 del 29.10.2019, avente ad oggetto: “Progetto esecutivo per la realizzazione dell’adeguamento e ampliamento della Residenza Protetta Don Giovanni Silvestri Castellana Grotte – Adesione all’invito al procedimento di negoziazione assistita ex D.L. n. 132/2014 convertito in L. n. 164/2014, con lo Studio Legale Angelini De Miccolis”, che in copia costituisce allegato n. 1 alla presente deliberazione;

CONSIDERATO che il precitato atto Presidenziale n. 17 del 29 Ottobre 2019 è stato adottato, in via d’urgenza, al fine di rispettare i termini previsti per legge per riscontrare l’invito a stipulare la “convenzione di negoziazione” ex art. 4 D.L. n. 132/2014;

OSSERVATO che ai sensi dell’art. 12 del Vigente Statuto dell’Ente, i provvedimenti di competenza del Consiglio, assunti, in caso di urgenza ed indifferibilità, dal Presidente del Consiglio di Amministrazione, devono essere sottoposti a ratifica consiliare nella seduta immediatamente successiva;

VISTE le vigenti disposizioni di legge;

SENTITO il parere favorevole del Direttore Generale;

VISTO il seguente esito della votazione eseguita in forma palese con l’intervento dei Consiglieri:

- Presenti: n. 5 (il Presidente, Vice-Presidente e n. 3 Consiglieri);
- Voti favorevoli: n. 5
- Voti contrari: n. /

RICHIAMATO l’articolo 17 dello Statuto di questa Azienda;

D E L I B E R A

Per quanto in premessa, che qui deve intendersi riportato e trascritto:

- 1) **DI RATIFICARE**, ad ogni effetto di legge, la delibera del Presidente del Consiglio di Amministrazione n. 17 del 29 Ottobre 2019 avente ad oggetto “Progetto esecutivo per la realizzazione dell’adeguamento e ampliamento della Residenza Protetta Don Giovanni Silvestri Castellana Grotte – Adesione all’invito al procedimento di negoziazione assistita ex D.L. n. 132/2014 convertito in L. n. 164/2014, con lo Studio Legale Angelini De Miccolis” che viene allegata in copia al presente atto;
- 2) **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo, ai sensi e per gli effetti dell’art. 18, comma 6, della Legge Regionale 30.09.2004, n. 15.



AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

"Don Giovanni Silvestri"

RESIDENZA SOCIO SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI

D.P.R. 25-5-60, n. 729 - D.A.R.S.S. 8-2-89, n. 6

Atto dirigenziale n. 93/19.02.2009 Servizio Sistema Integrato Servizi Sociali - Regione Puglia

Iscritta nel registro delle attività socio-assistenziali destinate agli anziani della R.S.S.A con atto dirigenziale n. 294 /

28/4/2010 Servizio Politiche di Benessere Sociale e Pari Opportunità - Regione Puglia

Largo San Giuseppe, 7

Castellana Grotte (BA)

Cod. Fisc.: 80006570727



DELIBERA DEL PRESIDENTE

N. 17

Oggetto: Progetto esecutivo per la realizzazione dell'adeguamento e ampliamento della Residenza Protetta Don Giovanni Silvestri Castellana Grotte - Adesione all'invito al procedimento di negoziazione assistita ex D.L.n.132/2014 convertito in L. n. 164/2014, con lo Studio Legale Angelini De Miccolis;

Oggi, ventinove ottobre 2019, nella sede dell'ASP "Don Giovanni Silvestri" di Castellana Grotte, il Presidente Avv. Massimo Licci, per i poteri rivenientigli dalla Statuto dell'ASP, salva ratifica, giusto art. 12 del vigente Statuto, ha adottato il seguente provvedimento riferito all'oggetto.

PREMESSO:

CHE con determinazione del Responsabile del Servizio Segreteria-Ragioneria dell'ASP n. 40 del 18.09.2012 è stata aggiudicata in via definitiva al R.T.P. costituito dai tecnici Arch. Ferrantino Vincenzo Aiello, "Serving s.r.l. Società di Ingegneria" e ing. Alessandro Carella, la procedura negoziata per l'affidamento della progettazione esecutiva dei lavori di "Adeguamento e ampliamento della Residenza Protetta Don Giovanni Silvestri ai sensi del Regolamento Regionale 18.01.2007" ", con il ribasso del 4,335%, pari ad € 2.409,56, sull'importo a base di gara soggetto a ribasso di € 55.583,92, determinando in € 53.174,36 l'importo netto del contratto, oltre oneri contributivi (4%) ed IVA come per legge, all'aliquota allora vigente del 21% ;

CHE con contratto rep. n. 279 del 26.11.2012 veniva disciplinato il rapporto tra l'ASP "Don Giovanni Silvestri" e l'R.T.P. costituito dai tecnici Arch. Ferrantino Vincenzo Aiello, "Serving s.r.l. Società di Ingegneria" e ing. Alessandro Carella;

CHE con determinazione del Responsabile del Servizio Segreteria-Ragioneria dell'ASP "Don Giovanni Silvestri" n. 7 del 18.02.2013 avente ad oggetto "Progetto di riqualificazione della Struttura Residenziale - Progetto di adeguamento e ampliamento della Residenza Protetta Don Giovanni

Silvestri ai sensi del Regolamento Regionale 18.01.2007 n. 4 - Validazione progetto · esecutivo - Affidamento incarico professionale - CIG: ZB108BA584 - Determinazioni", è stato, l'altro, stabilito di conferire alla "Progetto Costruzione Qualità - PCQ S.r.l.", con sede in Ancona alla via Sandro Totti n. 12/D, pta IVA 02341540421, Organismo di Ispezione di tipo A accreditato da ACCREDIA in conformità alla norma UNI CEI EN ISO/IEC 17020, l'incarico professionale di attività di verifica ai fini della validazione del progetto in oggetto;

CHE in data 25.02.2014 la "Progetto Costruzione Qualità - PCQ S.r.l.", da Ancona, ha reso il Rapporto conclusivo di verifica del 24.02.2014 con giudizio: "conforme con riserva senza la necessità di un ulteriore controllo da parte dell'Organismo";

CHE con nota, in data 12.03.2014, l'allora Responsabile del Servizio LL.PP. (Ufficio Comune), ing. Giuseppe Cisternino ha validato il progetto esecutivo "Progetto di riqualificazione della Struttura Residenziale -Progetto di adeguamento e ampliamento della Residenza Protetta Don Giovanni Silvestri ai sensi del Regolamento Regionale 18.01.2007 n. 4", ai sensi dell'art. 55, comma 1, del DPR n. 207/2010;

CHE l'incarico di progettazione è stato espletato superando i tempi previsti per lo svolgimento dal contratto sottoscritto tra le parti in data 26 novembre 2012 rep. n. 279;

CHE con verbale in data 23 marzo 2015, tra Ing. Sebastiano Sisto per conto di "Serving s.r.l: Società di Ingegneria" e Arch. Ferrantino Vincenzo Aiello in qualità di progettisti, Dott.ssa Anna Simone, in qualità di Presidente, Rag. Elisabetta Manghisi in qualità di Responsabile Servizio Finanziario dell'Ente, Ing. Giuseppe Cisternino, in qualità di RUP, che si richiama integralmente per "relationem" e che qui si intende integralmente trascritto, si è convenuto quanto segue:

1. All'A.T.P. saranno corrisposte le spese ed oneri accessori previsti dal calcolo della parcella professionale posta a base di gara, che si allega alla presente, applicando il ribasso offerto in sede di gara e la penalità del 10% dell'onorario globale stesso, prevista da contratto (Art. 10 Penali), per cui sulla base dei conteggi effettuati dal RUP, l'importo che sarà corrisposto, come da prospetto che segue è di 10.963,75 € oltre IVA e InarCassa come per Legge;

| | |
|-------------------------|--------------------|
| Spese e Oneri accessori | € 10.963,75 |
| InarCassa | € 438,55 |
| I.V.A. | € 2.508,51 |
| Totale | € 13.910,81 |

2. L'eventuale pagamento del residuo importo sarà corrisposto nei tempi e modalità previste dal contratto d'appalto (Art. 8 Termini e pagamenti);
3. Ferma restando la volontà dell'Ente a partecipare al nuovo bando regionale per il finanziamento dei lavori di cui al presente incarico di progettazione, i tecnici incaricati si impegnano ad apportare senza ulteriore compenso le eventuali necessarie modifiche al progetto validato, assicurando il rispetto della tempistica necessaria per la partecipazione al bando. A tal fine L'ASP richiederà con formale atto scritto la revisione del progetto nei punti ritenuti necessari.

CHE con Determinazione n. 1 del 30.06.2015 del Servizio Lavori Pubblici "Ufficio Comune" con oggetto "Progetto di riqualificazione della Struttura Residenziale- Progetto di adeguamento e ampliamento della Residenza Protetta Don Giovanni Silvestri ai sensi del Regolamento Regionale 18.01.2007 n. 4 – Liquidazione spese ai progettisti" si è stabilito di:

- **DI LIQUIDARE** e contestualmente pagare al Raggruppamento Temporaneo tra Professionisti costituito da Arch. Ferrantino Vincenzo Aiello, Ing. Sebastiano Sisto e Ing. Alessandro Carella, la somma totale di € 13.910,81, relativamente allo svolgimento della progettazione esecutiva dei lavori di "Adeguamento e ampliamento della Residenza Protetta Don Giovanni Silvestri ai sensi del Regolamento Regionale 18.01.2007 n.4", da ripartirsi come segue: per l' Arch. Ferrantino Vincenzo Aiello l'importo di € 5.262,60 oltre InarCassa per € 210,50 ed IVA per € 1.204,09, per un totale di € 6.677,19; per la la Serving s.r.l. l'importo di € 5.262,60 oltre InarCassa per € 210,50 ed IVA per € 1.204,08, per un totale di € 6.677,19; per l'ing. Alessandro Carella l'importo di € 438,55 oltre InarCassa per € 17,54 ed IVA per € 100,34, per un totale di € 556,43;
- **DI IMPUTARE** la spesa predetta al Capitolo n. 430 del PEG del Bilancio 2015 - RR.PP. - epigrafato "Spese per progettazioni, direzione lavori, collaudi e incarichi vari a mezzo professionisti esterni";
- **DI DARE ATTO** che il pagamento verrà eseguito, al ricevimento di regolari fatture con relative dichiarazioni rese dai tecnici costituenti PR.T.P. con le quali gli stessi dichiarano di essere in regola con gli obblighi di contribuzione, mediante bonifici bancari nel rispetto della vigente normativa in materia di tracciabilità dei flussi finanziari *ex lege* 136/2010 e s.m.i.;

DATO ATTO:

CHE la Regione Puglia – Servizio programmazione sociale e integrazione socio-sanitaria – con proprio atto Dirigenziale n. 367 del 6 agosto 2015, avente ad oggetto: “DGR n. 629 del 30.03.2015 – “APQ Benessere e salute, indirizzi attuativi per la realizzazione di interventi socioeducativi e sociosanitari di Enti pubblici”. Approvazione avviso pubblico per l’avvio della procedura aperta di presentazione delle domande di selezione e di ammissione e a finanziamento”ha stabilito, fra l’altro, di:

- approvare l’Avviso pubblico n.1/2015 per il finanziamento di strutture e interventi sociali e sociosanitari per soggetti beneficiari pubblici riportato in allegato “A” di tale provvedimento, costituendone parte integrante e sostanziale;
- di individuare la somma di € 15.877.875,66, che trovano copertura nella dotazione di risorse APQ “Benessere e salute” a valere su FSC 2007-2013 (Del. CIPE n. 79/2012 e n. 92/2012) per il finanziamento del nuovo Avviso pubblico per la selezione di progetti di investimento per infrastrutture sociali e sociosanitarie di Soggetti Pubblici, secondo le finalizzazioni espresse nel medesimo provvedimento;

CHE giusta deliberazione del CDA n. 24 del 23.09.2015, questo Ente intendeva accedere ai contributi di cui l’Avviso pubblico n.1/2015 per il finanziamento di strutture e interventi sociali e sociosanitari per soggetti beneficiari pubblici;

CHE secondo quanto convenuto con il precitato verbale del 23 marzo 2015, su richiesta di questa amministrazione, il R.T.P. provvedeva ad adeguare il progetto in questione in relazione ai bisogni di assistenza emergenti nel territorio e all’Avviso Pubblico 1/2015 della Regione Puglia approvato con A.D. 367 del 6.08.2015, pubblicato sul BURP n.18 del 27.08.2015;

CHE per le attività di verifica del progetto in parola, solo in data 03.11.2016, la società all’uopo incaricata ha potuto trasmettere il “Rapporto finale di controllo tecnico” a causa dei ritardi dell’RTP nell’eliminare le non conformità rilevate nei rapporti di verifica intermedia;

CHE sul BURP del 14.11.2016 veniva pubblicata la deliberazione di Giunta Regionale 26.10.2016 n. 1666 ad oggetto: "Avviso n. 1/2015 e Avviso n. 2/2015 per la selezione di progetti di investimento per infrastrutture sociali e sociosanitarie a titolarità pubblica e privato-sociale.

Modifica degli indirizzi regionali per le procedure di selezione ", con la quale è stato disposto che a far data dal 2 Novembre 2016 era interrotto il termine dell'Avviso n. 1/2015 e n. 2/2015 per la presentazione delle domande di ammissione a finanziamento quando i progetti facessero riferimento ad una delle infrastrutture sociosanitarie di cui al Reg. R. n. 4/2007 e s.m.i., quali le strutture e i servizi di cui agli artt. 58, 60, 60 ter, 66, 67, 70 (a bassa e media intensità assistenziale) del Regolamento Regionale n. 4/2007 e s.m.i, mentre restavano aperte le procedure dei due Avvisi per tutte le altre tipologie di strutture e servizi a carattere sociale e socioeducativo;

CHE per tale motivazione il progetto esecutivo di cui innanzi a tutt'oggi non è stato approvato da parte del Consiglio di Amministrazione dell'A.S.P.;

PRESO ATTO che lo Studio Legale Angelini De Miccolis con sede in Via G. Laterza, 43 a Putignano (Ba), in rappresentanza del Raggruppamento Temporaneo tra Professionisti: Arch. Ferrantino Vincenzo Aiello (capogruppo mandatario), Ing. Sebastiano Sisto Amministratore Unico della Serving S.r.l., e Ing. Alessandro Carella, ha fatto pervenire a mezzo pec al protocollo n. 693 del 15.10.2019 dell'Ente la messa in mora e contestuale invito alla negoziazione assistita per il Progetto esecutivo per la realizzazione dell'adeguamento e ampliamento della Residenza Protetta "Don Giovanni Silvestri" Castellana Grotte con la richiesta di corrispondere la somma di € 53.174.36 oltre oneri contributivi e IVA per un importo quantificato di € 66.914,61 entro e non oltre 15 gg dal ricevimento della stessa;

CONSIDERATO

CHE con il D.L. n. 132/2014, recante "Misure urgenti di degiurisdizionalizzazione e altri interventi per la definizione dell'arretrato in materia di processo civile", convertito con modificazioni in Legge n. 164/2014, sono state introdotte nell'ordinamento *"disposizioni idonee a consentire, da un lato, la riduzione del contenzioso civile, attraverso la possibilità del trasferimento in sede arbitrale di procedimenti pendenti dinanzi all'autorità giudiziaria, d'altro lato, la promozione, in sede stragiudiziale, di procedure alternative alla ordinaria risoluzione delle controversie nel processo"*;

CHE la procedura di negoziazione assistita consiste essenzialmente nella sottoscrizione da parte delle parti in lite di un accordo (detto convenzione di negoziazione) mediante il quale esse convengono di cooperare per risolvere in via amichevole una controversia vertente su diritti disponibili tramite l'assistenza degli avvocati, nonché nella successiva attività di negoziazione vera e propria, la quale può portare al raggiungimento di un accordo che, sottoscritto dalle parti e dagli avvocati che le assistono, costituisce titolo esecutivo per l'iscrizione di ipoteca giudiziale;

CHE il nuovo istituto assegna un ruolo determinante agli avvocati, ai quali vengono conferiti determinati poteri e attribuiti una serie di obblighi cui attenersi scrupolosamente al fine di non incorrere in illeciti deontologici e disciplinari; oltre all'obbligatorietà dell'assistenza, agli avvocati vengono attribuiti, infatti, poteri di autentica e di certificazione delle sottoscrizioni autografe delle parti, della dichiarazione di mancato accordo, nonché della conformità della convenzione alle norme imperative e all'ordine pubblico;

CONSIDERATO che in merito all'affidamento di incarichi di patrocinio o di servizi legali, il nuovo codice degli appalti approvato con D.Lgs. n.50/2016 ha ricondotto con l'art.17 i predetti incarichi ai c.d. Servizi esclusi dalla disciplina di dettaglio del Codice dei contratti pubblici;

CHE l'affidamento dei servizi legali di gestione del contenzioso, quindi, va effettuata nel rispetto dei principi dell'ordinamento comunitario, secondo l'espressa previsione contenuta nell'articolo 4 del predetto codice, che vale per tutti i contratti esclusi;

CHE, in esito a quanto sopra, le amministrazioni sono, pertanto, tenute a definire una procedura che consenta il rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità e pubblicità;

TENUTO CONTO:

CHE, ai sensi dell'art. 4, comma 1, la mancata risposta all'invito nei termini previsti o il suo rifiuto può essere valutato dal Giudice ai fini delle spese del giudizio e di quanto previsto dagli articoli 96 e 642, primo comma, del c.p.c.;

CHE, ai sensi dell'art. 2, comma 1-bis, è fatto obbligo per le Amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1, comma 2, del D.Lgs. n. 165/2001, di affidare la convenzione di negoziazione alla propria avvocatura, ove presente;

CHE l'ASP "Don Giovanni Silvestri", in quanto Azienda Pubblica di Servizi alla Persona, non fa parte delle amministrazioni di cui all'articolo, 1, comma 2, del D. Lgs. n. 165/2001 (nei confronti dell'ASP "Don Giovanni Silvestri" il D.Lgs. n. 165/2001 trova, infatti, applicazione solo per le parti espressamente richiamate dal D. Lgs. n. 207/2001, dalla L.R. 15/2004 e ss.mm.ii., dal R.R. 1/2008 e dai propri Regolamenti);

CHE nella struttura organizzativa di questo Ente non è previsto un ufficio legale preposto ad assicurare la tutela legale dell'Azienda e che, pertanto, sussiste la necessità di reperire un professionista in possesso delle competenze necessarie;

RILEVATA, pertanto, la necessità di procedere, con riferimento alla vertenza di che trattasi, alla nomina di legale al quale affidare la difesa e rappresentanza legale dell'Ente in sede di negoziazione assistita di cui al D.L. 132/2014 convertito nella Legge n.162/2014;

CHE le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di aderire all'invito alla negoziazione assistita di che trattasi nei termini di legge al fine di non arrecare danni all'Ente;

DATO ATTO, altresì, che, proprio per la sua specificità, all'incarico in parola non può essere applicata la disciplina per il conferimento di incarichi esterni di collaborazione, di studio o ricerca o consulenza;

CHE il presente incarico non rientra tra le tipologie previste dall'art.1, comma 11, della L. 30.12.2004, n. 311;

VISTA la vigente normativa Regionale di riferimento per l'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona;

VISTE le linee guida per le ASP diramate dalla Regione Puglia in data 29.09.2010;

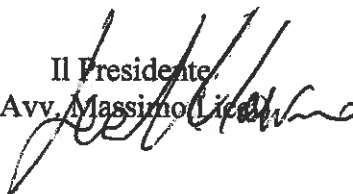
VISTO il vigente Statuto dell'ASP "Don Giovanni Silvestri";

DELIBERA

- 1) **DI DARE ATTO** che le premesse del presente provvedimento costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, intendendosi qui riportate e trascritte;
- 2) **DI ADERIRE** all'invito al procedimento di negoziazione assistita ex D.L.n.132/2014 convertito in L. n. 164/2014 per la soluzione della controversia relativa alla richiesta di pagamento per il Progetto esecutivo per la realizzazione dell'adeguamento e ampliamento della Residenza Protetta Don Giovanni Silvestri Castellana Grotte;
- 3) **DI DEMANDARE** al Direttore Generale dell'Ente ogni adempimento consequenziale alla presente deliberazione, ivi compresa l'affidamento e la stipula della convenzione/disciplinare dell'incarico legale;
- 4) **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 18, comma 6, della Legge Regionale 30.09.2004, n. 15.

Approvato e sottoscritto

Il Presidente
(Avv. Massimo Licciardi)



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona "Don Giovanni Silvestri" per dieci giorni consecutivi a partire dal 06.11.2019 senza opposizione
Castellana Grotte, _____

Il Responsabile della Pubblicazione

Il Direttore Generale
(Dott. Davide Pignatale)



Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto.

I CONSIGLIERI

Prof. Nicola PAGANO

Nicola Pagano

Sig. Luigi MARTULLI

Luigi Martulli

Dott. Modesto PEDOTE

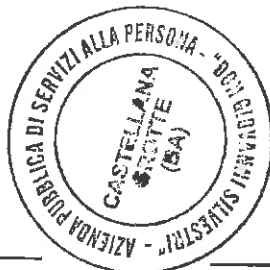
Modesto Pedote

Sig.ra Maria Pia Teresa BIANCO

Maria Pia Teresa Bianco

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Davide Pignatale)

D. Pignatale



IL PRESIDENTE
(Dott. Massimo Licci)

Massimo Licci

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il Segretario dell'ASP certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line dell'Ente per 10 (dieci) giorni consecutivi a partire dal 05 DIC, 2019 e che non risultano presentate contro la stessa opposizioni.

Castellana-Grotte, _____

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

IL DIRETTORE GENERALE

[Signature]

Ai sensi dell'art. 18, comma 6, della L.R. n. 15/2004, la presente deliberazione viene resa immediatamente esecutiva.