



**AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA**  
**“Don Giovanni Silvestri”**

**RESIDENZA SOCIOSANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI**

D.P.R. 25-5-60, n. 729 - D.A.R.S.S. 8-2-89, n. 6

Atto dirigenziale n. 93/19.02.2009 Servizio Sistema Integrato Servizi Sociali – Regione Puglia

Iscritta nel registro delle attività socio-assistenziali destinate agli anziani della R.S.S.A con atto dirigenziale n. 294 /

28/4/2010 Servizio Politiche di Benessere Sociale e Pari Opportunità – Regione Puglia

Largo San Giuseppe, 7

**Castellana Grotte (BA)**

**Cod. Fisc.: 80006570727**

---

**DELIBERA DEL PRESIDENTE**

**N. 6**

**Oggetto:** Contratto Rep. n. 305/25.9.2015 - Riduzione monte orario annuale servizi ai sensi art. 4 capitolato d'appalto

Oggi, 13 maggio 2019, nella sede dell'ASP “Don Giovanni Silvestri” di Castellana Grotte, il Presidente Avv. Massimo Licci, per i poteri rivenientigli dallo Statuto dell'ASP, salva ratifica, giusto art. 12 del vigente Statuto, ha adottato il seguente provvedimento riferito all'oggetto.

***IL PRESIDENTE***

**PREMESSO:**

**CHE**, giusta deliberazione del C.d.A.n. 23 in data 23.09.2015, per i motivi nella stessa indicati ed a cui “*per relationem*” si rinvia, questa Azienda sta assicurando i servizi socio sanitari–assistenziali, il servizio cucina ed il servizio di igiene, sanificazione e disinfezione in favore degli utenti della RSSA “Don Giovanni Silvestri” mediante ricorso all'esternalizzazione dei servizi;

**CHE**, in esecuzione della precitata Deliberazione del C.d.A. n. 23 del 23.09.2015, con determinazione del Responsabile del Servizio Segreteria-Ragioneria n. 48 in data 25.09.2015, avente per oggetto: “*Affidamento all'ATI “Il Salvatore Cooperativa Sociale a r.l.”/“CIR Food Cooperativa Italiana di Ristorazione s.c.”/“La Coccinella Società Cooperativa a r.l.” dei “Servizi socio sanitari–assistenziali, del servizio cucina e del servizio di igiene, sanificazione e disinfezione” presso la RSSA “Don Giovanni Silvestri” ai sensi dell'art. 57, comma 5, lett.b) del D. Lgs n. 163/2006. CIG N. 6404933DE7*”, per le motivazioni ivi indicate, che qui si intendono integralmente richiamate, è stato, fra l'altro, determinato:

*“di affidare, in esecuzione della Deliberazione del CdA n. 23 del 23.09.2015, a seguito di procedura negoziata, in applicazione dell'art. 57, comma 5, lettera b) del D.Lgs. n. 163/2006, i “Servizi socio sanitari–assistenziali, il servizio cucina e il servizio di igiene,*

*sanificazione e disinfezione” presso la RSSA “Don Giovanni Silvestri, all’ATI “Il Salvatore Cooperativa Sociale a r.l.”/“CIR Food Cooperativa Italiana di Ristorazione s.c.”/“La Coccinella Società Cooperativa a r.l.”, per la durata di anni tre, con decorrenza dal 01 Ottobre 2015 e sino al 30 Settembre 2018, per l’importo contrattuale di € 2.301.036,81 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 12.940,00 ed oltre IVA c.p.l. (CIG. N. 6404933DE7);*

*di sottoporre il presente affidamento a clausola risolutiva nel caso risultassero irregolarità durante la verifica dei requisiti di carattere generale di cui all’art. 38 del D.lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.;*

*di dare atto che l’instaurazione del nuovo rapporto contrattuale con l’attuale ATI appaltatrice dei “Servizi socio sanitari–assistenziali, del servizio cucina e del servizio di igiene, sanificazione e disinfezione” per l’espletamento di servizi analoghi per ulteriori tre anni avverrà sulla base del capitolato speciale d’appalto, del contratto esistente e alle medesime condizioni contrattuali, fatte salve l’offerta economica e le migliorie descritte nella premessa del presente atto;*

*di approvare la modifica della scheda originale d’offerta, con la variazione proposta dall’ATI “Il Salvatore Cooperativa Sociale a r.l.”/“CIR Food Cooperativa Italiana di Ristorazione s.c.”/“La Coccinella Società Cooperativa a r.l.”, con nota del 24 agosto 2015, prot. n. 657 e successiva nota dell’11.09.2015 prot. n. 689 – allegate alla presente deliberazione sotto le lettera A) e B) per farne parte integrante e sostanziale - Più in particolare: la modifica del corrispettivo di cui all’art. 4 del contratto in essere all’importo contrattuale di € 2.301.036,81 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 12.940,00 ed oltre IVA c.p.l.; la modifica delle migliorie; la conferma delle restanti condizioni;*

*di inserire nel nuovo contratto con l’ATI “Il Salvatore Cooperativa Sociale a r.l.”/“CIR Food Cooperativa Italiana di Ristorazione s.c.”/“La Coccinella Società Cooperativa a r.l.”, la previsione espressa della facoltà per l’Ente – già prevista nel Contratto Rep. n. 276/2012 - di revocare l’affidamento del servizio, anche solo parzialmente, nel caso in cui l’Ente reputi opportuno assumere direttamente la gestione dei servizi oggetto del presente Capitolato o reputi gestire in maniera diversa i servizi stessi e/o nel caso in cui non possa, per fondati motivi, proseguire le iniziative socio-sanitarie-assistenziali svolte all’interno della Residenza Protetta;*

*di confermare l’attuale contratto (Rep n. 276 del 26.09.2012) salvo l’art. 4 del contratto stesso in relazione al corrispettivo per l’espletamento di servizi analoghi inerenti i “Servizi socio sanitari–assistenziali, il servizio cucina e il servizio di igiene, sanificazione e disinfezione” presso la RSSA “Don Giovanni Silvestri, che si intende di € 2.301.036,81 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 12.940,00 ed oltre IVA c.p.l.;*

*di approvare l’allegato schema di atto aggiuntivo del predetto contratto (ALL. C) per l’affidamento ex art. 57, comma 5, lettera b) del D.Lgs. n. 163/2006, dei “Servizi socio sanitari–assistenziali, del servizio cucina e del servizio di igiene, sanificazione e disinfezione” presso la RSSA “Don Giovanni Silvestri” dal 01 Ottobre 2015 al 30 Settembre 2018;*

*di addivenire a contratto di appalto in forma di scrittura privata, da registrare in caso d’uso, ai sensi e per gli effetti dell’articolo 11, comma 13, del Decreto Legislativo 12.04.2006, n. 163 e s.m.i.;*

*di richiedere all'ATI "Il Salvatore Cooperativa Sociale a r.l."/“CIR Food Cooperativa Italiana di Ristorazione s.c.”/“La Coccinella Società Cooperativa a r.l.”, l'inizio del servizio che si affida a partire dal 1° Ottobre 2015, sotto le riserve di legge, in pendenza della stipula del contratto, configurandosi i servizi in parola di pubblico interesse ad ogni effetto e come tali non interrompibili”;*

**CHE**, questa Azienda, si è dovuta impegnare, con nota prot. n. 310/10.04.2017, nei riguardi della REGIONE PUGLIA - Dipartimento Promozione della Salute, del Benessere Sociale e dello Sport per Tutti, ad avviare la “riclassificazione” a “fascia alta” della RSSA, per 45 posti letto (con conseguente perdita di n. 8 posti letto non contrattualizzati) e ad effettuare gradualmente il blocco delle “prese in carico” sino alla nuova ricettività e titolo autorizzatorio;

**CHE** con deliberazione del Presidente n. 3/2018 esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto:” *Contratto Rep. n. 305/25.9.2015 - Riduzione monte orario annuale servizi ai sensi art. 4 capitolato d'appalto – Modifica Deliberazione del C.d.A. n. 24 del 30.11.2017*” per le motivazioni nella stessa riportate ed a cui *per relationem* si rinvia, è stato, tra l'altro, stabilito:

- DI DISPORRE la modifica in riduzione al contratto Rep. n. 305 sottoscritto in data 25.09.2015 con l'A.T.I. “Il Salvatore Cooperativa Sociale a r.l.”/“CIR Food Cooperativa Italiana di Ristorazione s.c.”/“La Coccinella Società Cooperativa a r.l.” ai sensi dell'art. 10, 7° capoverso, dello stesso contratto e dell'art. 4 del Capitolato Speciale di Appalto, parte integrante e sostanziale del contratto, prevedendo, a decorrere dal 1° marzo 2018, il minor servizio specificato nell'allegato verbale di riunione del 16 febbraio 2018 (**All. A**), che con la presente deliberazione si approva;
- DI SOTTOSCRIVERE con l'appaltatrice A.T.I. “Il Salvatore Cooperativa Sociale a r.l.”/“CIR Food Cooperativa Italiana di Ristorazione s.c.”/“La Coccinella Società Cooperativa a r.l.” l'atto di sottomissione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 311, comma 4, del D.P.R. 207/2010, secondo lo schema allegato (**All. B**) al presente provvedimento per costituirne parte integrante, prevedendo una diminuzione del servizio, su base annua, per € 55.913,85 oltre IVA c.p.l. e sino alla scadenza del contratto originario, fissata al 30.09.2018, per € 32.782,36 oltre IVA c.p.l.;
- DI AUTORIZZARE il Segretario alla firma dell'atto di sottomissione di cui al precedente punto 3) del presente dispositivo;
- DI DARE ATTO che tale importo è ricompreso nel limite di un quinto dell'importo originario del contratto, come previsto dal citato comma 4 dell'art. 311 del DPR 207/2010;
- DI MODIFICARE, per conseguenza, l'impegno di spesa sul Bilancio di previsione 2018-2020 annualità 2018, assunto con Deliberazione del C.d.A. n. 24/30.11.2017;

**CHE** con atto di REP. 326 del 28.02.2018 ai sensi dell'Art. 311 D.P.R. n. 207/2010 tra questo Ente e il legale rappresentante de “Il Salvatore Cooperativa Sociale a r.l.” capogruppo dell'ATI ai sensi dell'art. 10, 7° capoverso, dello stesso contratto e dell'art. 4 del Capitolato Speciale di Appalto, parte integrante e sostanziale del suddetto contratto, si è provveduto alla sottoscrizione dell'atto di sottomissione prevedendo, a decorrere dal 1° marzo 2018, il minor servizio specificato nella deliberazione approvata;

**CHE** con deliberazione del Presidente n. 12/2018 esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto:” *Servizi socio sanitari-assistenziali, il servizio cucina e il servizio di igiene, sanificazione e disinfezione” presso la RSSA “Don Giovanni Silvestri- Proroga tecnica del contratto in essere nelle more dell'espletamento di nuova gara.*” per le motivazioni nella stessa riportate ed a cui *per relationem* si rinvia, è stato, deliberato di prorogare i servizi in oggetto dal 1.10.2018 al 31.12.2018;

**CHE** con deliberazione del Presidente n. 19/2018 esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto:” *Servizi socio sanitari–assistenziali, il servizio cucina e il servizio di igiene, sanificazione e disinfezione*” presso la RSSA “Don Giovanni Silvestri- Proroga tecnica del contratto in essere nelle more dell’espletamento di nuova gara.” per le motivazioni nella stessa riportate ed a cui per *relationem* si rinvia, è stato, deliberato di prorogare ulteriormente i servizi in oggetto dal 1.01.2019 al 31.03.2019 nelle more dell’espletamento di nuova gara;

**CHE** con deliberazione del Presidente Consiglio di Amministrazione n. 18 in data 24 Dicembre 2018, esecutiva ai sensi di legge, avente per oggetto: “Affidamento dei servizi socio sanitari-assistenziali e del servizio mensa e di pulizia a ridotto impatto ambientale presso la Residenza Protetta “Don Giovanni Silvestri” – Rettifica Capitolato d’appalto approvato con Delibera del Presidente n. 11/2018 - Approvazione nuovo Capitolato d’appalto. Determinazioni.”, al fine di continuare a garantire l’assistenza cui l’Azienda è tenuta nei riguardi della propria utenza, veniva tra l’altro, stabilito:

- **DI ESPERIRE** una procedura ad evidenza pubblica per l’affidamento dell’appalto dei Servizi socio sanitari-assistenziali e del servizio mensa e di pulizia a ridotto impatto ambientale presso la Residenza Protetta “Don Giovanni Silvestri” per la durata di mesi 9 (nove) - Importo a base d’asta: € 702.583,15, oltre € 3.512,92 per oneri per la sicurezza e così per complessivi € 706.096,07 oltre Iva c.p.l., attraverso una procedura di gara ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs n. 50/2016 e con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa di cui all’articolo 95 comma 3 lett. a) del medesimo Decreto Legislativo n. 50/2016 e s.m.i., attribuendo un punteggio massimo di 70 punti per gli elementi qualitativi dell’offerta ed un punteggio massimo di 30 punti per l’offerta economica, secondo le prescrizioni integralmente riportate nel nuovo Capitolato d’appalto del servizio di cui si tratta;
- **DI APPROVARE** il nuovo Capitolato d’Appalto (ALL. “A”), comprensivo del DUVRI, facente parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, relativo ai “Servizi socio sanitari – assistenziali e al servizio mensa e di pulizia a ridotto impatto ambientale” presso la Residenza Protetta, in sostituzione di quello approvato con deliberazione del Presidente n. 11/2018, quale indirizzo al fine di avviare l’iter di aggiudicazione dell’appalto dei servizi di cui si tratta;

**CHE** con determinazione del sottoscritto Direttore Generale n. 6 del 18.02.2019 si procedeva a:

1. **INDIRE** una gara mediante procedura aperta, ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs n. 50/2016 e con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa di cui all’articolo 95 comma 3 lett. a) del medesimo Decreto Legislativo n. 50/2016 e s.m.i., per l’affidamento dei “Servizi socio sanitari – assistenziali, del servizio cucina e del servizio di igiene, sanificazione e disinfezione” presso la RSSA “Don Giovanni Silvestri”, per la durata di mesi 9 (nove), come da Capitolato di Appalto (ALL. A) approvato con deliberazione del Presidente del Consiglio di Amministrazione n. 18 in data 24.12.2018;
2. **APPROVARE** i Documenti di gara;
  - Capitolato Speciale d’Appalto e relativi allegati
  - Bando di gara;
  - Disciplinare di gara e relativi allegati;
  - Codice di comportamento della stazione appaltante;
  - DGUE;
  - Modello Dichiarazione integrativa;

- Modello offerta economica;
- Istanza di partecipazione.

che allegati alla suddetta determinazione ne formavano parte integrante e sostanziale per l'affidamento dei **“Servizi socio sanitari – assistenziali, del servizio cucina e del servizio di igiene, sanificazione e disinfezione”**, da svolgere presso la RSSA “Don Giovanni Silvestri”, mediante procedura di gara ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs n. 50/2016 e con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa di cui all’articolo 95 comma 3 lett. a) del medesimo Decreto Legislativo n. 50/2016 e s.m.i.,

**CHE** con determinazione n. 13/2019 del Direttore Generale, si prendeva atto:

- che a seguito dei rilievi mossi dalla ASL BA sull’iter progettuale ai fini dell’adeguamento strutturale alle norme di legge, erano determinanti e intervenivano su un servizio previsto dal bando in oggetto modificandone potenzialmente il quadro economico;
- che i suddetti rilievi intervenendo direttamente sull’erogazione dei servizi oggetto del bando di cui si tratta, modificavano le condizioni del capitolato d’appalto approvato oggetto di gara tanto da poter comportare impugnazioni e danni nei confronti dell’Ente;

e si procedeva alla revoca della determina n. 6 del 18.02.2019 in autotutela e per le motivazioni espresse in narrativa che si intendono integralmente richiamate;

**CHE** con deliberazione del Presidente n. 04/2019 ” *Servizi socio sanitari–assistenziali, il servizio cucina e il servizio di igiene, sanificazione e disinfezione” presso la RSSA “Don Giovanni Silvestri- Proroga tecnica del contratto in essere nelle more dell’espletamento di nuova gara.”* per le motivazioni nella stessa riportate ed a cui *per relationem* si rinvia, e per continuare a garantire i servizi agli anziani residenti in struttura, è stato deliberato di prorogare i servizi in oggetto dal 1.04.2019 al 30.06.2019 nel tempo strettamente necessario all’espletamento di una nuova gara;

#### **PRESO ATTO :**

**CHE** successivamente alla visita ispettiva dell’ASL, con nota di Prot. n. 209 del 15/03/2019 la stessa ASL BA notificava il Verbale di verifica di stato dei luoghi ai fini di valutazione di rimodulazione progettuale – Struttura ex art. 66 A.s.p. – Castellana Grotte e comunicava che dopo approfondito esame della progettualità e valutazione degli spazi attuali disponibili riteneva di dover riqualificare ulteriormente l’ultimo stato progettuale al fine di dare continuità funzionale ai vari servizi e di sicurezza dei percorsi indicando nel numero di 37 i posti autorizzati (con conseguente perdita di n. 16 posti letto);

**CHE** alla luce di quanto sopra esposto ad oggi la struttura, pur garantendo i trenta posti previsti dall’accordo contrattuale con la ASL e quanto in esso stabilito, non può procedere all’inserimento di nuovi utenti provenienti dall’esterno e inseriti nella lista d’attesa.

**CHE** tale riduzione dei posti letto produce una significativa riduzione delle entrate e una importante variazione negli equilibri di bilancio che difficilmente può essere sostenibile per lunghi periodi.

**CHE** con l’approvazione della L.R. 53/2017 *“Riorganizzazione delle strutture socio-sanitarie pugliesi per l’assistenza residenziale alle persone non autosufficienti. Istituzione RSA ad alta, media e bassa intensità assistenziale”* e del nuovo R.R. 4/2019 *“Regolamento regionale sull’Assistenza residenziale e semiresidenziale ai soggetti non autosufficienti - Residenza Sanitaria*

*Assistenziale (RSA) estensiva e di mantenimento- Centro diurno per soggetti non autosufficienti” il quadro normativo impone nuovi standard strutturali, organizzativi e tecnologici per l’esercizio dell’attività della struttura ai quali l’ente deve necessariamente adeguarsi;*

**CHE** all’art. 12.2 del nuovo R.R. n. 4/2019 “Norme transitorie per le Rsa ex R.R. n. 3/2005 e per le RSSA ex art. 66 R.R. 4/2007 e smi contrattualizzate con le AA.SS.LL.” viene chiaramente indicato che:

*“Comma 1: Le RSA ex R.R. 3/2005 e le RSSA ex art. 66 R.R. n. 4/2007 e s.m.i. di cui ai commi 3 e 4 dell’art. 10 devono convertire i posti letto nel rispetto del fabbisogno di cui ai commi 1 e 2 dell’art. 10 e secondo le previsioni degli stessi commi 3 e 4 dello stesso articolo, tenuto conto dei requisiti strutturali, tecnologici ed organizzativi previsti dal presente regolamento.*

*Comma 5: Le strutture di cui al comma 1 devono adeguarsi ai requisiti di cui al presente regolamento nei termini di seguito indicati a far data dalla approvazione del piano di riconversione da parte della Giunta regionale:*

- a) entro 6 mesi per i requisiti organizzativi e tecnologici minimi e specifici;*
- b) entro 3 anni per i requisiti strutturali minimi e specifici.*

*In deroga al precedente punto b), le RSA ex R.R. 3/2005 e le RSSA ex art. 66 R.R. n. 4/2007 e smi possono mantenere i requisiti strutturali previsti dalla previgente normativa.*

*Le RSA ex R.R. 3/2005 e le RSSA ex art. 66 R.R. n. 4/2007 e smi, qualora all’atto della verifica sul possesso dei requisiti **non dimostrino di possedere i requisiti strutturali previsti dalla previgente normativa, devono adeguarsi ai requisiti strutturali del presente regolamento, nel rispetto del termine previsto al precedente punto b).**”;*

**VALUTATO** che nella seduta del 30.03.2019 del CDA di questa ASP, per utilizzare in maniera adeguata le risorse economiche utili alla ristrutturazione e non uniformarsi ad una normativa già superata, **ha ritenuto di orientarsi verso l’adeguamento strutturale rispettando quanto previsto dalla nuova regolamentazione.**

**VALUTATA, condivisa e fatta propria** la nota del Direttore Generale del 10.05.2019 Prot. 350/2019 nella quale per affrontare tutte le problematiche derivanti dalla situazione suddetta e dal coincidente cambio della normativa di riferimento, attuata con l’entrata in vigore del R.R. 4/2019, vengono comunicate le azioni da mettere in campo per ridurre il più possibile gli effetti negativi della situazione e ha palesato l’opportunità e la necessità, nell’ottica del mantenimento dei prescritti equilibri di bilancio sulla base del contratto REP. 305/2015 di ridurre ulteriormente l’entità delle prestazioni affidate come da allegato (**All. A**) alla presente, ai sensi dell’art. 106 comma 12 del DLgs. 50/2016 e s.m.i.

**DATO ATTO** che alle condizioni impreviste ed imprevedibili in cui ci si trova ad operare per effetto:

- dell’intervenuta modificazione del quadro normativo con l’entrata in vigore della L.R. 53/2017 “*Riorganizzazione delle strutture socio-sanitarie pugliesi per l’assistenza residenziale alle persone non autosufficienti. Istituzione RSA ad alta, media e bassa intensità assistenziale*” e del nuovo R.R. 4/2019 “*Regolamento regionale sull’Assistenza residenziale e semiresidenziale ai soggetti non autosufficienti - Residenza Sanitaria Assistenziale (RSA) estensiva e di mantenimento- Centro*

*diurno per soggetti non autosufficienti*”, e con l’obbligatorio adeguamento ai nuovi standard strutturali, tecnologici e organizzativi;

- della inconfutabile contrazione dell’attività aziendale di erogazione di servizi assistenziali;

**RAVVISATA** la necessità di ridurre di un ammontare pari ad € 137.801,44 annui l’importo previsto dall’art. 6 del contratto Rep. n. 305/2015 ad oggetto: *“Affidamento all’A.T.I. Il Salvatore Cooperativa Sociale a r.l./CIR Food. Cooperativa Italiana di Ristorazione s.c./La Coccinella Società Cooperativa a r.l., dei servizi socio sanitari-assistenziali, del servizio cucina e del servizio di igiene, sanificazione e disinfezione da espletare presso la RSSA “Don Giovanni Silvestri” – contratto Rep. n. 276 del 26.09.2012 – ricorso alla procedura di cui all’art. 57, comma 5, lett. b) del D.Lgs. 163/2006 – affidamento svolgimento servizi analoghi – CIG n. 6404933DE7”*, ai sensi dell’art. 10, 7° capoverso, stesso contratto e dell’art. 4 del Capitolato Speciale di Appalto, parte integrante e sostanziale del contratto;

**RITENUTO**, pertanto, di approvare la variante al contratto Rep. n. 305 sottoscritto in data 25.09.2015 con l’A.T.I. *“Il Salvatore Cooperativa Sociale a r.l.”/“La Coccinella Società Cooperativa a r.l.”*, prevedendo le minori prestazioni specificate nella relazione istruttoria del Direttore Generale Responsabile del Procedimento, a decorrere dal 1° giugno 2019, sottoscrivendo apposito atto di sottomissione, ai sensi e per gli effetti dell’art. 106 comma 12 del DLgs. 50/2016 e s.m.i.;

**VISTO** lo schema di atto di sottomissione allegato (**All. B**) al presente provvedimento per costituirne parte integrante;

**DATO ATTO** che l’importo di € 137.801,44 annui e di € 11.483,45 per il periodo contrattuale dall’01.06.2019 al 30.06.2019 data di scadenza del contratto, è ricompreso nel limite di un quinto dell’importo originario del contratto, come previsto dal citato art. 106 comma 12 del DLgs. 50/2016 e s.m.i.;

**VISTO** il D.Lgs 12 aprile 2006, n. 163;

**VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

**VISTO** l’art. 106, comma 12, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. che conferma la possibilità di una riduzione contrattuale *“fino a concorrenza del quinto dell’importo del contratto”* (quinto d’obbligo);

**VISTA** la vigente normativa regionale di riferimento per l’Azienda Pubblica di Servizi alla Persona;

**VISTO** in particolare l’art. 24 del Regolamento Regionale 28 gennaio 2008, n.1, attuativo della L.R. n.15/2004, il quale stabilisce che le ASP devono improntare la propria azione amministrativa ai principi di economicità della gestione, efficacia delle azioni ed efficienza nell’impiego delle risorse;

**VISTO** il vigente Statuto;

**VISTE** le linee guida per le Aziende Pubbliche di servizi alle Persone, diramate in data 29.09.2010 dalla Regione Puglia;

**D E L I B E R A**

1. **DI DARE ATTO** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento intendendosi qui riportate e trascritte;
2. **DI DISPORRE** la modifica in riduzione al contratto Rep. n. 305 sottoscritto in data 25.09.2015 con l'A.T.I. "Il Salvatore Cooperativa Sociale a r.l."/"CIR Food Cooperativa Italiana di Ristorazione s.c."/"La Coccinella Società Cooperativa a r.l." ai sensi dell'art. 10, 7° capoverso, dello stesso contratto e dell'art. 4 del Capitolato Speciale di Appalto, parte integrante e sostanziale del contratto, prevedendo, a decorrere dal 1° giugno 2019, il minor servizio specificato nell'allegato (**All. A**), che con la presente deliberazione si approva;
3. **DI SOTTOSCRIVERE** con l'appaltatrice A.T.I. "Il Salvatore Cooperativa Sociale a r.l."/"La Coccinella Società Cooperativa a r.l." l'atto di sottomissione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 311, comma 4, del D.P.R. 207/2010, secondo lo schema allegato (**All. B**) al presente provvedimento per costituirne parte integrante, prevedendo una diminuzione del servizio, su base annua, per€ 138.584, oltre IVA c.p.l. e sino alla scadenza del contratto originario, e prorogata al 30.06.2019, per € 11.483,45oltre IVA c.p.l.;
4. **DI AUTORIZZARE** il Direttore Generale alla firma dell'atto di sottomissione di cui al precedente punto 3) del presente dispositivo;
5. **DI DARE ATTO** che tale importo è ricompreso nel limite di un quinto dell'importo originario del contratto, come previsto dal citato art. 106 comma 12 del DLgs. 50/2016 e s.m.i.;
6. **DI MODIFICARE**, per conseguenza, l'impegno di spesa sul Bilancio di previsione 2019-2021 annualità 2019, assunto con Deliberazione del Presidente n. 4 del 12.03.2019, così come segue:
  - € 90.826,62, oltre IVA come per legge per € 4.541,33 e così per complessivi € 95.367,95 (Spesa riferita al periodo: 01.04.2019 – 31.05.2019) in favore della Cooperativa Sociale "Il Salvatore" a r.l., da Castellana Grotte, per servizi socio sanitari-assistenziali, Piano dei conti finanziario: 1.03.02.15.008, del Bilancio di Previsione 2019-2021 , annualità 2019 Capitolo 1651.01 di PEG intitolato: "Acquisto servizi socio-sanitari";
  - € 5.181,12 oltre IVA come per legge per € 259,06 e così per complessivi € 5.440,18 (Spesa riferita al periodo: 01.04.2019 – 31.05.2019) in favore della Cooperativa Sociale "Il Salvatore" a r.l., da Castellana Grotte, per servizi riabilitativi, Piano dei conti finanziario: 1.03.02.15.008, del Bilancio di Previsione 2019-2021 , annualità 2019 Capitolo 1652.01 di PEG intitolato: "Acquisto servizi per assistenza riabilitativa";
  - € 1.693,80 oltre IVA come per legge per € 84,69 e così per complessivi € 1.778,49 (Spesa riferita al periodo: 01.04.2019 – 31.05.2019) in favore della Cooperativa Sociale "Il Salvatore" a r.l., da Castellana Grotte, per servizi di assistenza sociale, Piano dei conti finanziario: 1.03.02.15.008, del Bilancio di Previsione 2019-2021 , annualità 2019 Capitolo 1653 di PEG intitolato: "Acquisto servizi di assistenza sociale";
  - € 3.482,34 oltre IVA come per legge per € 174,12 e così per complessivi € 3.656,46 (Spesa riferita al periodo: 01.04.2019 – 31.05.2019) in favore della Cooperativa Sociale "Il Salvatore" a r.l., da Castellana Grotte, per servizi di Educatore professionale, Piano dei conti finanziario: 1.03.02.15.999, del Bilancio di Previsione 2019-2021 , annualità 2019 Capitolo 1654 di PEG intitolato: "Acquisto servizi di educatore";
  - € 9.551,71 oltre IVA 22% per € 2.101,38 e così per complessivi € 11.653,09 (Spesa riferita al periodo: 01.04.2019 – 31.05.2019) in favore della Cooperativa Sociale "Il

Salvatore” a r.l., da Castellana Grotte, per servizio cucina, Piano dei conti finanziario: 1.03.02.15.008, del Bilancio di Previsione 2019-2021, annualità 2019, Capitolo 1657.01 di PEG intitolato: “Servizio ristorazione”;

- € 8.915,76 oltre IVA 22% per € 1.961,47 e così per complessivi € 10.877,23 (Spesa riferita al periodo: 01.04.2019 – 31.05.2019) in favore della “Coccinella” Società Cooperativa a r.l., da Castellana Grotte, per servizio di igiene, sanificazione e disinfezione, Piano dei conti finanziario: 1.03.02.15.008, del Bilancio di Previsione 2019-2021 , annualità 2019 Capitolo 1656.01 di PEG intitolato: “Servizi di pulizia”;
- € 39.761,40 oltre IVA come per legge per € 1.988,07 e così per complessivi € 41.749,47 (Spesa riferita al mese di Giugno 2019) in favore della Cooperativa Sociale “Il Salvatore” a r.l., da Castellana Grotte, per servizi socio sanitari-assistenziali, Piano dei conti finanziario: 1.03.02.15.008, del Bilancio di Previsione 2019-2021 , annualità 2019 Capitolo 1651.01 di PEG intitolato: “Acquisto servizi socio-sanitari”;
- € 1.935,36 oltre IVA come per legge per € 96,77 e così per complessivi € 2.032,13 (Spesa riferita al al mese di Giugno 2019) in favore della Cooperativa Sociale “Il Salvatore” a r.l., da Castellana Grotte, per servizi riabilitativi, Piano dei conti finanziario: 1.03.02.18.005, del Bilancio di Previsione 2019-2021 , annualità 2019 Capitolo 1652.01 di PEG intitolato: “Acquisto servizi per assistenza riabilitativa”;
- € 865,72 oltre IVA come per legge per € 43,29 e così per complessivi € 909,01 (Spesa riferita al al mese di Giugno 2019) in favore della Cooperativa Sociale “Il Salvatore” a r.l., da Castellana Grotte, per servizi di assistenza sociale, Piano dei conti finanziario: 1.03.02.15.008, del Bilancio di Previsione 2018-2021 , annualità 2019 Capitolo 1653 di PEG intitolato: “Acquisto servizi di assistenza sociale” ;
- € 1.316,16 oltre IVA come per legge per € 65,81 e così per complessivi € 1.381,97 (Spesa riferita al al mese di Giugno 2019) in favore della Cooperativa Sociale “Il Salvatore” a r.l., da Castellana Grotte, per servizi di Educatore professionale, Piano dei conti finanziario: 1.03.02.15.999, del Bilancio di Previsione 2019-2021 , annualità 2019 Capitolo 1654 di PEG intitolato: “Acquisto servizi di educatore”;
- € 4.521,00 oltre IVA 22% per € 994,62 e così per complessivi € 5.515,62 (Spesa riferita al al mese di Giugno 2019) in favore della Cooperativa Sociale “Il Salvatore” a r.l., da Castellana Grotte, per servizio cucina, Piano dei conti finanziario: 1.03.02.14.999, del Bilancio di Previsione 2019-2021 , annualità 2018, Capitolo 1657.01 di PEG intitolato: “Servizio ristorazione”;
- € 3.654,00 oltre IVA 22% per € 803,89 e così per complessivi € 4.457,89 (Spesa riferita al al mese di Giugno 2019) in favore della “Coccinella” Società Cooperativa a r.l., da Castellana Grotte, per servizio di igiene, sanificazione e disinfezione, Piano dei conti finanziario: 1.03.02.13.002, del Bilancio di Previsione 2019-2021, annualità 2011 Capitolo 1656.01 di PEG intitolato: “Servizi di pulizia”;

**7. DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo, ai sensi e per gli effetti dell’art. 18, comma 6, della Legge Regionale 30.09.2004, n. 15.

**Approvata e sottoscritta**

Il Presidente  
(Avv. Massimo Licci)

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona "Don Giovanni Silvestri" per dieci giorni consecutivi a partire dal 04 GIU. 2019 senza opposizione

Castellana Grotte li, \_\_\_\_\_

Il Responsabile della Pubblicazione  
(Sig. Domenico INTINI)

Il Direttore Generale  
(Dott. Davide Pignatale)

ALLEGATO A

Contratto	Riduzione	Minor servizio orario annuo nei limiti del quinto del prezzo di contratto e, comunque, in coerenza con gli standards funzionali Reg.Reg 4/2019				
MONTI ANNUALI INIZIALE	ORE	Prezzo contrattuale totale comprensivo degli oneri per la sicurezza	Prezzo contrattuale annuale comprensivo degli oneri per la sicurezza	Ore minor servizio	MONTI ANNUALI RIDOTTO	Importo riduzione su base annua, oltre IVA c.p.l.
Servizio di igiene, sanificazione e disinfezione	4.732	€ 173.391,74	€ 57.797,25	1.092	3.640	€ 13.337,83
Servizio cucina	4.524	€ 185.910,99	€ 61.970,33	520	4.004	€ 7.123,03
Servizio infermieristico	8.760	€ 596.095,99	€ 198.698,66	0	8.760	€ -
Servizio di Educatore professionale	1.644	€ 68.534,59	€ 22.844,86	448	1.196	€ 6.225,36
Servizio di assistenza alla persona	23.868	€ 1.141.600,76	€ 380.533,59	6.032	17.836	€ 96.998,76
Servizio di riabilitazione	1.872	€ 113.209,95	€ 37.736,65	676	1.196	€ 13.627,12
Servizio di Assistenza sociale	624	€ 35.232,79	€ 11.744,26	26	598	€ 48934
<b>Totale</b>		<b>€ 2.313.976,81</b>	<b>€ 771.325,60</b>			<b>€ 137.801,44</b>
<b>TOTALE</b>		<b>€ 2.313.976,81 oltre IVA c.p.l.</b>				
<b>RIDUZIONE ANNUA</b>		<b>€ 137.801,44 oltre IVA c.p.l.</b>				



**AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA  
“Don Giovanni Silvestri”**

**RESIDENZA SOCIOSANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI**

D.P.R. 25-5-60, n. 729 - D.A.R.S.S. 8-2-89, n. 6

Atto dirigenziale n. 93/ 19.02.2009 Servizio Sistema Integrato Servizi Sociali – Regione Puglia

Iscritta nel registro delle attività socio-assistenziali destinate agli anziani della R.S.S.A con atto dirigenziale n. 294 / 28/4/2010 Servizio Politiche di Benessere Sociale e Pari Opportunità – Regione Puglia

Largo San Giuseppe, 7

**Castellana Grotte (BA)**

**Cod. Fisc.: 80006570727**

**ATTO DI SOTTOMISSIONE (Art. 311 D.P.R. n. 207/2010)**

**Committente:** Azienda Pubblica di Servizi alla Persona “Don Giovanni Silvestri” di Castellana Grotte (BA)

**Servizio:** “Servizi socio sanitari–assistenziali, servizio cucina, servizio igiene, sanificazione e disinfezione” presso la RSSA “Don Giovanni Silvestri” di Castellana Grotte

**Data del contratto:** 25.09.2015

**Importo del contratto:** €. 2.313.976,81 compresi gli oneri della sicurezza per € 12.940,00, oltre IVA c.p.l.

**Appaltatore:** A.T.I. “Il Salvatore Cooperativa Sociale a r.l / “La Coccinella Società Cooperativa a r.l.”;

**Partita IVA:** 03569900727 de “Il Salvatore Cooperativa Sociale a r.l (Capogruppo);

**Amministratore unico e Legale rappresentante de “Il Salvatore” Cooperativa Sociale a r.l. - Capogruppo dell’A.T.I. “Il Salvatore Cooperativa Sociale a r.l.”/“La Coccinella Società Cooperativa a r.l.”:** Antonio Lanzilotta (LNZNTN61L30C134O), nato in Castellana Grotte il 30.07.1961

**Presente atto di sottomissione autorizzato con provvedimento n. \_\_\_ del \_\_\_\_\_**

**Importo contrattuale:** €. 2.313.976,81 compresi gli oneri della sicurezza per € 12.940,00 oltre IVA c.p.l.

**Importo quinto d’obbligo:** € 462.795,36

L'anno \_\_\_\_\_, il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_, il sottoscritto in qualità di Amministratore unico e Legale rappresentante de "Il Salvatore" Cooperativa Sociale a r.l. - Capogruppo dell'A.T.I. "Il Salvatore Cooperativa Sociale a r.l."/ "La Coccinella Società Cooperativa a r.l.", da Castellana Grotte, C.F. e P.IVA: 03569900727;

**VISTO** il contratto per l'affidamento dei "Servizi socio sanitari-assistenziali, servizio cucina, servizio igiene, sanificazione e disinfezione" presso la RSSA "Don Giovanni Silvestri" sottoscritto in data 25.09.2015 assunto al Rep. n. 305;

### **CONSIDERATO:**

**CHE** alle condizioni impreviste ed imprevedibili in cui ci si trova ad operare per effetto:

- dell'intervenuta modificazione del quadro normativo con l'entrata in vigore della L.R. 53/2017 *"Riorganizzazione delle strutture socio-sanitarie pugliesi per l'assistenza residenziale alle persone non autosufficienti. Istituzione RSA ad alta, media e bassa intensità assistenziale"* e del nuovo R.R. 4/2019 *"Regolamento regionale sull'Assistenza residenziale e semiresidenziale ai soggetti non autosufficienti - Residenza Sanitaria Assistenziale (RSA) estensiva e di mantenimento- Centro diurno per soggetti non autosufficienti"*, e con l'obbligatorio adeguamento ai nuovi standard strutturali, tecnologici e organizzativi;
- della riduzione a 37 dei posti autorizzati (con conseguente perdita di n. 16 posti letto), successivamente alla visita ispettiva dell'ASL che con nota di Prot. n. 209 del 15/03/2019 notificava il Verbale di verifica di stato dei luoghi ai fini di valutazione di rimodulazione progettuale – Struttura ex art. 66 A.s.p. – Castellana Grotte;
- della inconfutabile contrazione dell'attività aziendale di erogazione di servizi assistenziali visto inoltre che pur garantendo i trenta posti previsti dall'accordo contrattuale con la ASL e quanto in esso stabilito, non può procedere all'inserimento di nuovi utenti provenienti dall'esterno e inseriti nella lista d'attesa.

**CHE** in corso di esecuzione del contratto, questa Azienda, sulla base di quanto sopra esposto è costretta ad effettuare gradualmente il blocco delle "prese in carico" sino alla nuova ricettività e titolo autorizzatorio.

A causa di una sensibile flessione del numero degli anziani residenti presso la Struttura Assistenziale, è stata ravvisata la necessità di ridurre, rispetto a quanto previsto nel contratto originario di appalto, l'entità dei servizi socio sanitari assistenziali, educativi, riabilitativi, di assistenza sociale, di cucina e di igiene, sanificazione e disinfezione di cui al contratto di cui si tratta, nell'ambito del "quinto d'obbligo", come di seguito si riporta:

Contratto	Riduzione							Importo riduzione su base annua, oltre IVA c.p.l.
	MONTE ORE ANNUALE INIZIALE	Prezzo contrattuale totale, comprensivo degli oneri per la sicurezza	Prezzo contrattuale annuale comprensivo degli oneri per la sicurezza	Minor servizio orario annuo nei limiti del quinto del prezzo di contratto e, comunque, in coerenza con gli standards funzionali Reg. Reg. 4/2019	Ore minor servizio	MONTE ORE ANNUALE RIDOTTO		
Servizio di igiene, sanificazione e disinfezione	4.732	€ 173.391,74	€ 57.797,25	1.092	727	3.640	€ 13.337,83	
Servizio cucina	4.524	€ 185.910,99	€ 61.970,33	520	171	4.004	€ 7.123,03	
Servizio infermieristico	8.760	€ 596.095,99	€ 198.698,66	0	0	8.760	€ -	
Servizio di Educatore professionale	1.644	€ 68.534,59	€ 22.844,86	458	312	1.196	€ 6.225,36	
Servizio di assistenza alla persona	23.868	€ 1.141.600,76	€ 380.533,59	6.032	3.885	17.784	€ 96.998,76	
Servizio di riabilitazione	1.872	€ 113.209,95	€ 37.736,65	676	312	1.196	€ 13.627,12	
Servizio di Assistenza sociale	624	€ 35.232,79	€ 11.744,26	0	0	598	€ 489,34	
<b>Totale</b>		<b>€ 2.313.976,81</b>	<b>€ 771.325,60</b>				<b>€ 137.801,44</b>	

**TOTALE € 2.313.976,81 oltre IVA c.p.l**

**RIDUZIONE ANNUA € 137.801,44 oltre IVA c.p.l.**

che il minor servizio preventivato per i servizi socio sanitari assistenziali, educativi, riabilitativi, di assistenza sociale, di cucina e di igiene, sanificazione e disinfezione, implicano la riduzione di un ammontare pari ad € 137.801,44 su base annua (€11.548,75 per il periodo contrattuale dall'01.06.2019 al 30.06.2019) dell'importo previsto dall'art. 6 del contratto per "l'Affidamento all'A.T.I. Il Salvatore Cooperativa Sociale a r.l./CIR Food. Cooperativa Italiana di Ristorazione s.c./La Coccinella Società Cooperativa a r.l., dei servizi socio sanitari-assistenziali, del servizio cucina e del servizio di igiene, sanificazione e disinfezione da espletare presso la RSSA "Don Giovanni Silvestri" – contratto Rep. n. 276 del 26.09.2012 – ricorso alla procedura di cui all'art. 57, comma 5, lett. b) del D.Lgs. 163/2006 – affidamento svolgimento servizi analoghi – CIG n. 6404933DE7", ai sensi dell'art. 10, 7° capoverso stesso contratto e dell'art. 4 del Capitolato Speciale di Appalto facente parte integrante e sostanziale del ridotto contratto;

che con deliberazione del Presidente n. \_\_\_ del \_\_\_\_\_ è stato approvato lo schema di Atto di sottomissione;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE;

**ART. 1**

Il Sig. Antonio Lanzilotta, in qualità di Amministratore unico e Legale rappresentante de “Il Salvatore” Cooperativa Sociale a r.l. – Capogruppo dell’A.T.I. “Il Salvatore Cooperativa Sociale a r.l.” /“La Coccinella Società Cooperativa a r.l.” - da Castellana Grotte, accetta, senza alcuna eccezione e senza riserve, anche ai sensi dell’art. 106 comma 12 del DLgs. 50/2016 e s.m.i, la seguente variazione in diminuzione del servizio oggetto del Contratto Rep. n. 305 sottoscritto il 25.09.2015, contenuta nell’ambito del quinto d’obbligo, a decorrere dal 1° giugno 2019:

Contratto	Riduzione						
	MONTE ORE ANNUALE INIZIALE	Prezzo contrattuale totale, comprensivo degli oneri per la sicurezza	Prezzo contrattuale annuale comprensivo degli oneri per la sicurezza	Minor servizio orario annuo nei limiti del quinto del prezzo di contratto e, comunque, in coerenza con gli standards funzionali Reg.Reg 4/2019	Ore minor servizio	MONTE ORE ANNUALE RIDOTTO	Importo riduzione su base annua, oltre IVA c.p.l.
Servizio di igiene, sanificazione e disinfezione	4.732	€ 173.391,74	€ 57.797,25	1.092	727	3.640	€ 13.337,83
Servizio cucina	4.524	€ 185.910,99	€ 61.970,33	520	171	4.004	€ 7.123,03
Servizio infermieristico	8.760	€ 596.095,99	€ 198.698,66	0	0	8.760	€
Servizio di Educatore professionale	1.644	€ 68.534,59	€ 22.844,86	458	322	1.186	€ 6.369,88
Servizio di assistenza alla persona	23.868	€ 1.141.600,76	€ 380.533,59	6.032	3.803	17.836	€ 96.169,71
Servizio di riabilitazione	1.872	€ 113.209,95	€ 37.736,65	676	312	1.196	€ 13.627,12
Servizio di Assistenza sociale	624	€ 35.232,79	€ 11.744,26	0	0	520	€ 1.957,38
<b>Totale</b>		<b>€ 2.313.976,81</b>	<b>€ 771.325,60</b>				<b>€ 137.801,44</b>

**TOTALE € 2.313.976,81 oltre IVA c.p.l**

**RIDUZIONE ANNUA € 137.801,44 oltre IVA c.p.l.**

**ART. 2**

L’A.T.I. appaltatrice si obbliga ad eseguire il servizio, così come variato in diminuzione, agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto originario.

**ART. 3**

L’ammontare del corrispettivo si riduce:

ad € 632.740,66 compresi gli oneri per la sicurezza, oltre IVA come per legge, su base annua e fino al termine del contratto ad oggi prorogato al 30.06.2019 ;

**ART. 5**

I servizi oggetto del presente atto di sottomissione saranno pagati secondo le modalità previste nel contratto principale.

Il presente atto, previa lettura e conferma, viene come appresso sottoscritto in segno di accettazione.

Il Direttore Generale

La Capogruppo dell'A.T.I.