



# **AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA**

## **“Don Giovanni Silvestri”**

### **RESIDENZA SOCIO SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI**

D.P.R. 25-5-60, n. 729 - D.A.R.S.S. 8-2-89, n. 6

Atto dirigenziale n. 93/19.02.2009 Servizio Sistema Integrato Servizi Sociali – Regione Puglia  
Iscritta nel registro delle attività socio-assistenziali destinate agli anziani della R.S.S.A con atto dirigenziale n. 294 /  
28/4/2010 Servizio Politiche di Benessere Sociale e Pari Opportunità – Regione Puglia  
Largo San Giuseppe, 7

**Castellana Grotte (BA)**

**Cod. Fisc.: 80006570727**



## **DELIBERA DEL PRESIDENTE**

### **N. 15**

**Oggetto: Affidamento incarico Tecnico per una perizia di verifica dei requisiti acustici passivi (Protezione Acustica) per la RSSA “Don Giovanni Silvestri” di Castellana Grotte - CIG: Z993130D68 - DETERMINAZIONI.**

Oggi, 30 Marzo 2021, nella sede dell’ASP “Don Giovanni Silvestri” di Castellana Grotte, il Presidente Avv. Massimo Licci, per i poteri rivenientigli dallo Statuto dell’ASP, salva ratifica, giusto art. 12 del vigente Statuto, ha adottato il seguente provvedimento riferito all’oggetto.

## ***IL PRESIDENTE***

### **PREMESSO:**

**CHE** l’Azienda Pubblica di Servizi alla Persona è una tipologia di Ente Pubblico di recentissima istituzione, che, dotato di autonomia statutaria, patrimoniale, contabile, gestionale e tecnica, è chiamato a potenziare logiche aziendali nella gestione dei servizi offerti a salvaguardia della sua stessa esistenza e, quindi, della funzione di utilità sociale cui assolve;

**CHE** l’Azienda Pubblica di Servizi alla Persona “Don Giovanni Silvestri” è responsabile della gestione amministrativa della Struttura socio sanitaria assistenziale:  
Residenza Protetta “Don Giovanni Silvestri”, ubicata in Castellana Grotte - Largo San Giuseppe, 7;

**CHE** il settore dei servizi socio-sanitari è interessato da una radicale riorganizzazione sia dal punto di vista normativo, che regolamentare e organizzativo attuata dalla Regione Puglia tramite l’approvazione:

- del L.R. 9/2017 "Nuova disciplina in materia di autorizzazione alla realizzazione e all'esercizio, all'accreditamento istituzionale e accordi contrattuali delle strutture sanitarie e socio-sanitarie pubbliche e private;
- della L.R. 53/2017 "Riorganizzazione delle strutture socio-sanitarie pugliesi per l'assistenza residenziale alle persone non autosufficienti. Istituzione RSA ad alta, media e bassa intensità assistenziale";
- del R.R. 4/2019 "Regolamento regionale sull'Assistenza residenziale e semiresidenziale ai soggetti non autosufficienti - Residenza Sanitaria Assistenziale (RSA) estensiva e di mantenimento- Centro diurno per soggetti non autosufficienti";

**CHE** il R.R. 4/2019 all'art. 4 "Requisiti strutturali generali per la rsa e il centro diurno per soggetti non autosufficienti" prevede che "La RSA e il Centro diurno per soggetti non autosufficienti devono essere in possesso dei requisiti previsti dalle vigenti leggi in materia di:

- protezione antisismica;
- protezione antincendio;
- protezione acustica;
- sicurezza elettrica e continuità elettrica;
- sicurezza antinfortunistica;
- igiene dei luoghi di lavoro;
- protezione dalle radiazioni ionizzanti;
- eliminazione delle barriere architettoniche;
- smaltimento dei rifiuti;
- condizioni microclimatiche;
- materiali esplosivi.

In merito a tali requisiti si rinvia alle specifiche norme nazionali, regionali, locali e, per la prevista parte di competenza, alle disposizioni internazionali."

**CHE** al successivo art. 12.2 del R.R. 4/2019, essendo la Residenza contrattualizzata per 30 posti letto con la ASL BA, è previsto che a far data dall'approvazione del piano di conversione, entro i successivi 30 giorni i singoli erogatori presentino al competente Servizio regionale istanza di conversione dell'autorizzazione all'esercizio e dell'accreditamento, che dovrà contenere una dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà del possesso dei requisiti di cui al medesimo regolamento qualora già posseduti, ovvero un piano di adeguamento da attuarsi entro i limiti temporali stabiliti nello stesso articolo;

**CHE** il succitato art. 12.2 prevede altresì che "La mancata presentazione dell'istanza di conversione dell'autorizzazione all'esercizio e dell'accreditamento deve intendersi quale rinuncia ai sensi e per gli effetti degli articoli 9, comma 4, lett. c) e 26, comma 2, lett.a) L.R. n. 9/2017. Il mancato adeguamento ai requisiti di cui al presente regolamento nei termini indicati nel presente articolo, comporta la revoca dell'autorizzazione e dell'accreditamento ai sensi e per gli effetti degli articoli 14, commi 6 e 8, e 26, commi 2 lett. b) e 3, L.R. n. 9/201" e quindi la cessazione delle attività della struttura;

**CHE** con l'approvazione del R.R. 16/2019 "Disposizioni in materia di accreditamento - approvazione manuali di accreditamento delle strutture sanitarie e socio-sanitarie" sono stati approvati i Manuali di accreditamento per le strutture di assistenza territoriale extra-ospedaliera, tra le quali rientrano anche le RSA, che stabiliscono i requisiti ulteriori per l'accreditamento istituzionale ai sensi dell'articolo 22 della legge regionale 2 maggio 2017 n. 9 e s.m.i.;

**CHE** per il combinato disposto di cui all'art. 12.2 del R.R. 4/2019 ed all'art. 2, comma 2 del R.R. n. 16/2019, essendo il regolamento sui manuali di Accreditamento intervenuto in data successiva al R.R. n. 4/2019, al fine di stabilire un termine chiaro e preciso a cui le strutture devono attenersi, è stato fissato quale termine ultimo per l'adeguamento ai requisiti per la conferma dell'autorizzazione all'esercizio e per l'accreditamento il termine dell'8 febbraio 2020;

**VISTA** l'istanza per la conferma dell'autorizzazione all'esercizio e all'accreditamento della RSSA "Don Giovanni Silvestri" trasmessa alla Regione Puglia in data 06.02.2020, prot. n. 63;

**ATTESO** che la questione attiene al delicato tema della autorizzazione all'esercizio della struttura, l'adeguamento ai nuovi requisiti e quindi alla continuazione dell'attività della struttura;

**RILEVATO:**

- che alla luce di quanto sopra esposto si ritiene opportuno e necessario avviare una verifica dell'immobile in oggetto, in relazione alla protezione acustica, secondo i principi fondamentali in materia di tutela indicati dalla Legge 26 ottobre 1995, n. 447 e degli indirizzi della Regione Puglia, di cui alla Legge Regionale 12 febbraio 2002, n. 3;
- che, a tal fine è necessario consultare un professionista esperto, per acquisire apposita relazione di verifica della capacità statica dell'immobile in oggetto, al fine di adempiere a quanto previsto dalla norma e dalle procedure sopra indicate per conseguire la nuova autorizzazione all'esercizio e l'accreditamento istituzionale;

**CONSIDERATO** che:

- il ricorso ad una figura professionale di settore specializzata è necessario tenuto conto sia della specifica normativa sia degli atti finora adottati;
- si accerta l'impossibilità di acquisire all'interno della Struttura Organizzativa dell'Ente risorse umane idonee, per la mancanza di professionalità e competenze idonee nella materia di cui si tratta;
- si rende necessario procedere all'affidamento dell'incarico in parola a soggetto esterno all'Ente stante l'assenza nell'organico dell'Ente di personale tecnico;

**VALUTATO:**

**CHE** il professionista Ing. FILIPPO LOPEDETE, nato a Monopoli il 08/06/1967, C.F. LPDFPP67H08F376L, con studio in via Salvemini, 10 in Monopoli ed iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bari al n. 4924, possiede tutti i requisiti professionali e curriculari commisurati alla natura dell'incarico ed alla tipologia e categorie degli interventi in oggetto;

**CHE** il tecnico si è dimostrato disponibile a espletare l'incarico professionale in parola per un ammontare di € 2.000,00 oltre oneri previdenziali e ad IVA c.p.l.;

**CHE** l'importo della prestazione complessiva dell'incarico come sopra dettagliato, ammontante ad € 2.000,00 oltre ad IVA e oneri contributivi, è inferiore ai 40.000 euro e che,

pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'incarico medesimo, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 31, comma 8, e dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara, nel rispetto dei principi di rotazione;

**CHE** il tecnico sopra identificato non ha assunto incarichi direttamente assegnati da questa Stazione Appaltante e che, pertanto, è salvaguardato il principio di rotazione;

**VALUTATO** congruo e vantaggioso per l'Ente il prezzo di € 2.000,00 oltre cassa previdenziale ed IVA come per legge, offerto per vie brevi dall'Ing. FILIPPO LOPEDOTE, con studio in via Salvemini, 10 in Monopoli;

**RITENUTO**, pertanto di procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 all'Ing. FILIPPO LOPEDOTE, con studio in via Salvemini, 10 in Monopoli dell'incarico per la redazione di apposita relazione di Verifica dei requisiti acustici passivi (Protezione acustica) dello stabile adibito a RSSA "Don Giovanni Silvestri" di Castellana Grotte per l'importo complessivo di € 2.000,00 oltre cassa previdenziale ed IVA come per legge;

**DATO ATTO** che ai sensi della Legge n. 136/2010, è stato assegnato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, tramite procedura informatica, il codice CIG n. Z993130D68 e che l'Ing. FILIPPO LOPEDOTE, con studio in Monopoli, assume gli obblighi della tracciabilità finanziaria;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 12 del 30.06.2020 di approvazione del Bilancio di Previsione 2020/2022;

**VISTA** la deliberazione del Presidente n. 1 del 05.01.2021 avente ad oggetto: "*Gestione provvisoria 2021 – Assegnazione risorse ai fini di assicurare la continuità della gestione dell'Ente. Determinazioni*";

**RICONOSCIUTA** la spesa come indifferibile;

**ATTESO** che la spesa di cui al presente provvedimento non è suscettibile di frazionamento in dodicesimi;

**VISTA** la vigente normativa Regionale di riferimento per l'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona;

**RICONOSCIUTE** al presente provvedimento le caratteristiche dell'urgenza, al fine del conseguimento requisito strutturale indispensabile per l'accreditamento della Residenza Protetta;

**VISTO** lo Statuto vigente dell'Ente;

**VISTE** le vigenti disposizioni di legge;

## **DELIBERA**

1. **DI DARE ATTO** che le premesse del presente provvedimento costituiscono parte integrante e sostanziale del dispositivo intendendosi qui riportate e trascritte;
2. **DI CONFERIRE** incarico all'Ing. FILIPPO LOPEDOTE, con studio in via Salvemini, 10 in Monopoli, l'incarico per la redazione di apposita relazione di Verifica dei requisiti acustici passivi (Protezione acustica) dello stabile adibito a RSSA "Don Giovanni Silvestri"

di Castellana Grotte, secondo la normativa vigente, ai fini dell'ottenimento dell'Accreditamento.

3. **DI STABILIRE**, per il rapporto di collaborazione che si instaura, di durata dal 30.03.2021 al 09.04.2021, il compenso di € 2.000,00 oltre contributi e IVA come per legge, da corrispondere al netto delle ritenute di legge;
4. **DI STABILIRE** che tale compenso, comprensivo di ogni eventuale spesa sostenuta per l'espletamento dell'incarico, sarà corrisposto all'atto del completamento delle attività cui attiene, oggetto di incarico;
5. **DI IMPEGNARE** la spesa di € 2.000,00, oltre contributo ed IVA come per legge, riveniente dall'adozione del presente atto alla missione 1, programma 6, titolo 1, macroaggregato 3, del bilancio di previsione finanziario 2020-2022, anno 2021 (Cap. 430 epigrafato: "Spese per progettazioni, direzione lavori, collaudi, e incarichi vari a mezzo professionisti esterni"), dando atto che la stessa attiene ad attività necessaria per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Ente;
6. **DI TRASMETTERE** copia del presente atto all'Ing. FILIPPO LOPEDOTE, con studio in via Salvemini, 10 in Monopoli affinché ne abbia piena e completa conoscenza e per i relativi adempimenti di competenza;
7. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 18, comma 6, della Legge Regionale 30.09.2004, n. 15.

**Approvata e sottoscritta**

Il Presidente  
(Avv. Massimo Licci)



#### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona "Don Giovanni Silvestri" per dieci giorni consecutivi a partire dal

08 APR. 2021 senza opposizione

Castellana Grotte li, \_\_\_\_\_

Il Responsabile della Pubblicazione